

TRIBUNALE CIVILE DI ENNA

Sezione fallimentare

Procedimento n. 2/15 R.Fall.

Fallimento *Omissis*

OGGETTO: *Determinazione del Valore di Mercato dei beni acquisiti all'attivo della procedura fallimentare n.2/15 R. Fall.*

Giudice Delegato: Dott. Omissis

Curatore: Dott.Omissis

Il Tecnico
Arch.Omissis

Valore di Mercato dei BENI STRUMENTALI*Beni posti in prossimità dei fabbricati*

Bilico con pianale da m 9,00 x 3,20	€ 5.000,00
Silos in vetroresina da mc 20 (n.7) (€ 500,00/cad)	€ 3.500,00
Silo in vetroresina da mc 12	€ 300,00
Cisterne in acciaio da 3.000 lt con filtro, pompa motore e contatore latte (n.2) (2.000,00 cad.)	€ 4.000,00
Caldaia acqua gelida con pompa	€ 6.000,00
Silo in acciaio per siero da 3.000 lt	€ 1.000,00

Beni posti all'interno del caseificio

Omogeneizzatore	€ 500,00
Pastorizzatore con de grassatrice e scrematrice e radiatore per raffreddamento	€ 5.000,00
Polivalente per formaggi con accessori (vasca e griglia)	€10.000,00
Silos per raccolta siero con pompa (n.2)	€ 1.600,00
Vasca con doppio fondo per ricotta con cappa, motore asp. e pompa	€ 3.000,00
Confezionatrice latte	€ 2.000,00
Macchina sottovuoto grande	€ 650,00
Macchina sottovuoto piccola	€ 450,00
Fermentiera e confezionatrice yogurt	€ 4.000,00
Vasca gelido per salamoia	€ 800,00
Tavolo inox	€ 350,00
Vasca a culla	€ 200,00
Scaffalatura metallica ad 8 ripiani	€ 80,00
Tavolo spersorio	€ 650,00
Montacarichi	€ 2.000,00
Scaffalatura	€ 100,00
Celle frigorifere (n.5)	€ 6.000,00
Caldaia	€ 1.200,00

Beni posti all'interno della sala mungitura

Impianto elettrificato per la mungitura a n.48 poste lettore per identificazione capre vasca raccolta latte	€ 8.000,00
---	------------

Beni posti all'interno del mulino

Fasciatoio per fieno con carro da traino	€ 2.500,00
Impianto mulino – mangimificio MULIMIX	€ 1.500,00

Beni posti all'interno degli uffici

n.4 scrivanie da ufficio color ciliegio	€ 80,00
n. 5 sedie, di cui una con ruote;	€ 30,00
n.3 librerie basse	€ 30,00
n.1 tavolo riunione	€ 25,00
n.1 divano tre posti	€ 30,00
n.1 macchina fotocopiatrice marca <i>Triumph-Adler DC2216</i>	€ 200,00

Beni posti all'interno del deposito

Mezzi agricoli e furgone refrigerato, utili allo svolgimento dell'attività agricolo-casearia

- TRATTORE "SAME" gommato con pala, benna e forca alza balle, targato Omissis, di colore rosso, immatricolato il 02/04/2008 (cfr. All.9 - Libretto circolazione), trattrice agricola a 4 RM, h lavoro 32.728, in buono d'uso, euro **28.000,00**.



- CARRO MISCELATORE SEKO modello "SAM5", gommato, da traino, in buono stato d'uso, euro **7.000,00**.



-- BOBCAT KOMATSU, modello SK 714 2 con benna e spazzola, targato Omissis, immatricolato il 09/05/2007

(cfr. *All110 – Libretto circolazione*) macchina operatrice semovente, h lavoro 299.493, in buono stato d'uso, euro **19.000,00**.



-- CARRELLO "OM", gommato, con barre di acciaio e sovrastante cisterna per trasporto latte da 3.000 l, in buone condizioni di manutenzione, euro **1.500,00**.



- FURGONE COIBENTATO “*MERCEDES*” modello SPINTER, refrigerato, di colore bianco, targato Omissis, immatricolato il 12/09/2008 (*cf. Al111 – Libretto circolazione*) , Km 380.524, in buone condizioni di manutenzione, euro **10.000,00**.



- CARRELLO “*FERRUZZA*”, gommato, in buone condizioni di manutenzione, euro **2.000,00**.



Altri beni mobili:

Serbatoio Diesel, euro **250,00**.

Compressore, euro **150,00**.

Beni mobili posti all'esterno ed all'interno di alcuni fabbricati

Il valore complessivo dei beni mobili, non racchiusi in alcun lotto e pertanto vendibili separatamente, è pari ad € **138.675,00**, così distribuiti:

€ 19.800,00 per i beni posti all'esterno dei fabbricati (bilico, silos, vasche ecc.);

€ 38.580,00 per i beni strumentali posti all'interno del caseificio (pastorizzatore, polivalente formaggi, ecc.);

€ 8.000,00 per le attrezzature della sala mungitura;

€ 4.000,00 per i beni utili all'attività del mangimificio (fasciatoio con carrello e mulino mangimi);

€ 395,00 per i mobili posti all'interno degli uffici (scrivanie, armadi, fotocopiatrice);

€ 67.900,00 per i mezzi e gli altri beni posti all'interno del deposito (trattore, bobcat, serbatoio ecc.).

Avendo espletato il mandato a me conferito, rassegno la presente relazione.

Caltanissetta, 20.07.23

Il tecnico

Omissis

Omissis