

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

Tribunale di Perugia

Tipologia di Procedura: Liquidazione Giudiziale

N°: 56/2023

Omissis

Giudice Delegato: Dott.ssa Teresa Giardino

Curatore: Dott.ssa Cecilia Chionne



Sede Legale

Sede Operativa

Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario	2
Presentazione società Gobid.....	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 6
Fotografie Campione.....	Pag. 7

Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.I.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: *sito web dedicato ai beni mobili*;
- www.gobidreal.it: *sito web dedicato agli immobili*.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: *newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing*;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 19/02/2024

Gent.ma
Omissis

Oggetto: Liquidazione Giudiziale 56/2023 – Omissis

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo della Liquidazione Giudiziale in epigrafe.

In data **22/01/2024** ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni e precisamente:

Omissis – Castiglione del Lago (PG)

Qui si è proceduto alla visione dell'unico bene presente che è costituito da n. 1 Autocarro centinato con sponda posteriore, di marca Volvo, modello Fh12 340, anno di immatricolazione 1995, Targa Omissis

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso la Liquidazione Giudiziale non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE ECONOMICA DEI BENI

Il bene si trova in discrete condizioni, ma bisogna considerare che è stato immatricolato nel 1995, quindi con ben 29 anni di vita. Non è stato possibile rilevare i km. percorsi in quanto il mezzo ha le batterie scariche. Sono comunque stati rilevati in occasione dell'ultima revisione eseguita in data 21/11/2023 a km. 130.743; Km. che non sembrano essere veritieri rispetto all'anzianità del mezzo, per cui si presume che il tachigrafo sia stato sostituito per qualche motivo (fine vita e/o rottura). Inoltre, seppur l'esito della revisione sia stato regolare è stata aggiunta la nota della richiesta del duplicato della carta di circolazione. Stessa nota era presente anche nella precedente revisione che era stata eseguita in data 14/10/2023 e che non era stata superata per la presenza di problemi sul mezzo.

Codice	Bene	Descrizione	Marca	Targa	Valore totale (iva esclusa)
1	Autocarro Centinato con Sponda Posteriore	Autocarro Centinato con Sponda Posteriore Marca: Volvo Modello: FH 12 340 Anno: 1995 Cilindrata: 12.130 cc. Alimentazione: Gasolio Kw.: 250 Lunghezza: 11.60 Metri Portata: 13.700 kg. Cambio: Manuale Ultima Revisione Eseguita in data: 11/2023 a km. 130.743 (con obbligo di richiesta duplicato carta di circolazione)	Volvo	Omissis	5.000,00 €
					5.000,00 €

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 5.000,00 iva esclusa**.

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.
Ufficio Inventariazione e Perizie
Emiliano Graziani

