

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

Tribunale di Matera

Procedura: Fallimento n. 18/2021

Omissis

Giudice Delegato: Dott.ssa Tiziana Caradonio

Curatori Fallimentari: Prof. Avv.to Vincenzo Vito Chionna

Dott. Nicola Vito Notarnicola



Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario	2
Presentazione società Gobid.....	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 6
Fotografie Campione	da pag. 7 a pag. 8

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.I.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: *sito web dedicato ai beni mobili*;
- www.gobidreal.it: *sito web dedicato agli immobili*.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- **Attività di pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: *newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing*;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 12/07/2023

Gent.mi
Omissis

Oggetto: Fallimento n. 18/2021 Omissis

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo del Fallimento in epigrafe.

Nelle date del 08/06/2023 e del 29/06/2023 ci siamo recati presso gli indirizzi dove sono ubicati i beni e precisamente:

Omissis – Pisticci (MT)

Omissis – Marina di Pisticci (MT)

Qui abbiamo preso visione dei beni e prodotto il loro report fotografico.

I beni inventariati sono costituiti da automezzi, autocarri, rimorchi etc.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso il Fallimento non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE ECONOMICA DEI BENI

Nella tabella sottostante vengono riportati in maniera sintetica i dati dei beni e la loro valutazione economica. In allegato alla presente relazione file Excel con tutti i dati rilevati.

codice	Bene	Marca	Modello	Anno	Note	Q.tà	Valore (iva esclusa)
1	Autocarro Isuzu TFS 77HD-5	Isuzu	TFS 77HD-5	2003	Targa: Omissis	1	500,00 €
2	autocarro cass. Rib. Trilat.	OM 40 NC 35 B DICAR R 81 Z	40Nc35b	0	Targa Omissis da rottamare	1	600,00 €
3	Autocarro FIAT Ducato	FIAT	Ducato	1993	Targa: Omissis	1	500,00 €
4	Autocarro iveco 35	Iveco	Iveco 35/E4	2009	Targa: Omissis	1	6.000,00 €
5	Autocarro con cassone Iveco fiat 35 f 8 b	Iveco	35 f 8 b	1986	Targa: Omissis bene da rottamare	1	300,00 €
6	Autocarro con cisterna Iveco fiat 190 f35b	Fiat	190 f	1981	Targa: Omissis da rottamare	1	1.500,00 €
7	Autocarro con cassone ribaltabile trilaterale Fiat om 159 20 b	Fiat	Om 159 20 b	1978	Targa: Omissis da rottamare	1	1.000,00 €
8	Autocarro Man 41 464 vf con cassone ribaltabile trilaterale	Man	41 464 vf	1999	Targa: Omissis	1	14.000,00 €
9	Autocarro Iveco magirus 240e con cassone ribaltabile e gru	Iveco	Magirus 240e	1996	Targa: Omissis	1	10.500,00 €
10	Rimorchio Pianale Bertoja supercondor 26	Bertoja	Supercondor 26	1989	Targa: Omissis	1	2.000,00 €
11	Autovettura Ford focus wagon	Ford	Focus wagon	2000	Targa: BN324FY	1	300,00 €
12	Autocarro con cassone ribaltabile trilaterale Unimog 416 123	Unimog	416 123	1975	Targa Omissis	1	3.000,00 €
13	Trattore Stradale Man	Man	18 460 Fts	2003	Targa: Omissis	1	4.000,00 €
codice	Bene	Marca	Modello	Anno	Note	Q.tà	Valore (iva esclusa)

14	Rimorchio Pianale Bertoja R30G 17UE	Bertoja	R 30 G 17 ue	2004	Targa: Omissis	1	3.500,00 €
15	Mini Pala Jcb Robot 165	Jcb	Robot 165		Targa: Omissis	1	3.000,00 €
							50.700,00 €

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 50.700,00 iva esclusa**.

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
 GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.
 Ufficio Inventariazione e Perizie
 Emiliano Graziani



FOTOGRAFIE CAMPIONE



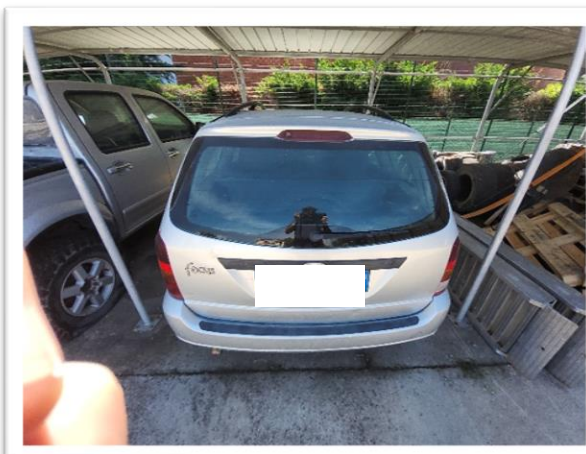
Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
 Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
 Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
 Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
 Via Merloni, 17/U
 62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
 www.gobidgroup.com
 T +39 02 8688 2269