

## VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

Tribunale di Messina

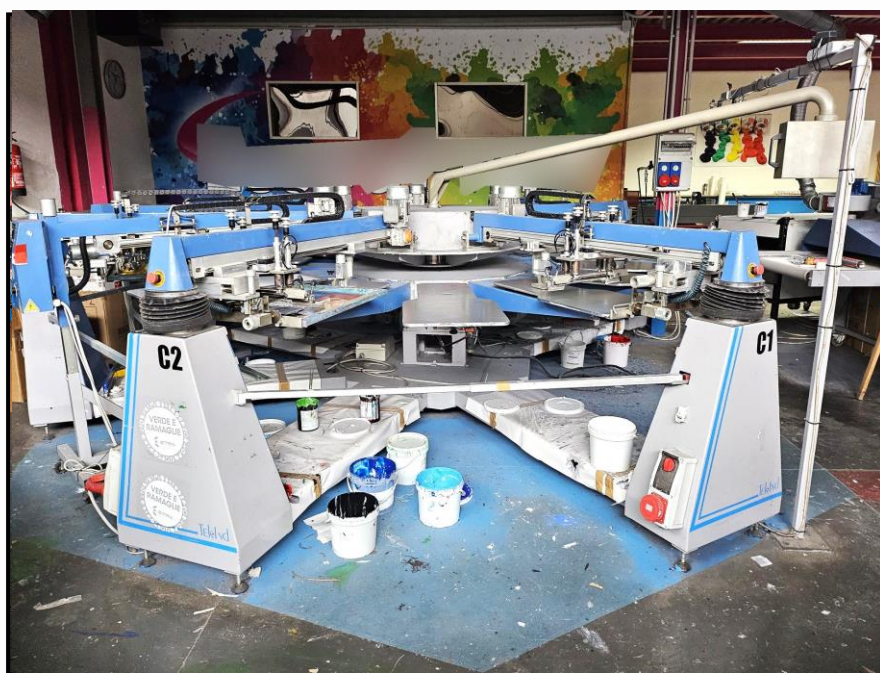
Tipologia di Procedura: Fallimento

N°: 25/2022

### Omissis

Giudice Delegato: Dott. Daniele Carlo Madia

Curatore Fallimentare: Avv.to Marcello Giarratano



Gobid International Auction Group Srl  
Capitale Sociale €500.000

**Sede Legale**  
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia  
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

**Sede Operativa**  
Via Merloni, 17/U  
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com  
www.gobidgroup.com  
T +39 02 8688 2269

## Sommario

|                                    |                    |
|------------------------------------|--------------------|
| Copertina e riferimenti .....      | Pag. 1             |
| Sommario .....                     | Pag. 2             |
| Presentazione società Gobid.....   | Pag. 3             |
| Descrizione e stima dei beni ..... | da pag. 4 a pag. 5 |
| Fotografie Campione.....           | Pag. 6             |

Gobid International Auction Group Srl  
Capitale Sociale €500.000

**Sede Legale**  
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia  
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

**Sede Operativa**  
Via Merloni, 17/U  
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com  
www.gobidgroup.com  
T +39 02 8688 2269

**GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP**, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.I.**

**GOBID** permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- [www.gobid.it](http://www.gobid.it): *sito web dedicato ai beni mobili*;
- [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it): *sito web dedicato agli immobili*.

**GOBID** grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

*I principali servizi offerti sono:*

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- **Attività di pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: *newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing*;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 27/09/2023

Gent.mo  
Omissis

**Oggetto: Fallimento n. 25/2022 Omissis**

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo del Fallimento in epigrafe.

La presente valutazione economica viene redatta sulla base delle fotografie e della documentazione che ci sono state trasmesse.

I beni si trovano ubicati presso il seguente indirizzo:

**Omissis – Villafranca Tirrena (ME)**

Il bene oggetto della presente valutazione economica è costituito da n. 1 Macchina da stampa circolare a quadri piani, di marca Tek ind, Modello Beta 6/14 formato 50x70, anno di costruzione 2014, matricola n. A493/07/14; relativi accessori costituiti da n. 3 cappe per asciugamenti intermedi e da n. 1 forno elettrico modello Delta 4000.

**CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE**

La valutazione dei beni presenti presso il Fallimento non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

### DESCRIZIONE E VALUTAZIONE ECONOMICA DEI BENI

Il bene si presenta in discrete condizioni, anche se da informazioni che ci sono pervenute la stessa è ferma da circa 2 anni. Tutto l'insieme dei beni è stato acquistato nel 2014 per €. 54.000,00 oltre iva.

Va tenuto in considerazione il fatto che trattasi di beni inerenti a un settore in continua evoluzione tecnologica; quindi, i beni sono soggetti ad una perdita di fungibilità e di valore economico in maniera molto veloce. Bisogna altresì calcolare che sulla macchina andrà eseguita una revisione generale.

| bene  | marca   | modello              | anno        | Valore<br>iva<br>esclusa |
|---|---------|----------------------|-------------|--------------------------|
| Macchina da stampa automatica circolare completa di n. 3 cappe per asciugamenti intermedi modello spot ir40x70 e da n. 1 forno elettrico modello Delta 4000 | Tek Ind | Beta 6/14 F.to 50x70 | 2014        | 9.000,00 €               |
|   |         |                      | <b>Tot.</b> | <b>9.000,00 €</b>        |

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 9.000,00 iva esclusa.**

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione  
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.  
Ufficio Inventariazione e Perizie  
Emiliano Graziani

