

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE 1/2023

--- Omissis ---



Giudice Delegato: Dott.ssa Claudia Carissimi

Curatore: Dott.ssa Loredana Faccenda

Pag. 1

Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario	2
Presentazione società Gobid	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 8
Fotografie Campione.....	da pag. 9 a pag. 12

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.I.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;

- www.gorealbid.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;**
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 27/04/2023

Oggetto: Liquidazione Giudiziale 1/2023 Omissis

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo della Liquidazione Giudiziale in epigrafe.

In data 13/04/2023 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni e precisamente:

Omissis – Campobasso (CB)

Qui abbiamo preso visione dei beni inventariati e prodotto il loro report fotografico.

Trattasi di tavoli in acciaio inox, macchinari per la lavorazione della pasta, celle frigorifere, termoconvettori, macchinari per la pulizia, arredi ufficio, compressori aria etc.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso la Liquidazione Giudiziale non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

Descrizione e valutazione economica di beni

Codice	Descrizione Bene	Quantità	Valutazione unitaria iva esclusa	Valutazione x quantità iva esclusa
1	STAMPANTE EPSON	1	25,00 €	25,00 €
2	N. 1 SCAFFALE IN METALLO CON RIPIANI A VISTA n. 1 scaffale in metallo 90x180x35	1	25,00 €	25,00 €
3	n. 2 MACCHINE LAVAPAVIMENTI N. 1 MACCHINA LOGO PROCIDA TRAVERSA; N. 1 MACCHINA MARCA COMAC	1	600,00	600,00 €
4	n. 1 COMPRESSORE ARANCIONE MARCA Armour & Danforth	1	25,00 €	25,00 €
5	n. 2 MACCHINE RAFFREDDANTI PER LAVORAZIONE PASTA N. 1 MACCHINA 40X70X40 A UNA VENTOLA; N. 1 MACCHINA A 4 VENTOLE 140X165X86	1	500,00 €	500,00 €
6	N. 1 BILANCIA IN ACCIAIO marca Index mod. Charlie	1	150,00 €	150,00 €
7	n. 3 MOBILETTI IN PLASTICA NERA CON MANIGLIA ARANCIONE VARIE DIMENSIONI, CON ANTE	3	20,00 €	60,00 €
8	MOBILIO UFFICIO N. 2 SEDIE CON 3 SCRIVANIE E 1 CASSETTIERA	1	110,00 €	110,00 €
9	N. 1 IMPIANTO STEREO marca PHILIPS	1	10,00 €	10,00 €
10	N. 1 OROLOGIO A PARETE SIMIL OTTONE	1	15,00 €	15,00 €

Codice	Descrizione Bene	Quantità	Valutazione unitaria iva esclusa	Valutazione x quantità iva esclusa
12	CELLA FRIGORIFERA CON MOTORE ESTERNO, VENTOLE DI RAFFREDDAMENTO E CENTRALINA DIMENSIONI 480X250X240	1	1.500,00	1.500,00 €
13	CELLA FRIGORIFERA CON MOTORE ESTERNO A DUE VENTOLE DI RAFFREDDAMENTO E CENTRALINA DIMENSIONI 420X250X180	1	1.200,00	1.200,00 €
14	CELLA FRIGO A TRE VENTOLE CON CENTRALINA E MOTORE DIMENSIONI 600X250X170	1	1.700,00	1.700,00 €
15	N. 1 CARRELLO ELEVATORE MECCANICO (transpallet)	1	60,00 €	60,00 €
16	N. 2 CARRELLI IN ACCIAIO CON RUOTE A DUE RIPIANI CON RUOTE DIMENSINI 86X90X50	2	40,00 €	80,00 €
17	N. 1 COMPRESSORE COLORE BLU CON APPENDICE ESTERNA MARCA ABAC COD. 411601692	1	450,00	450,00 €
19	N. 1 TAVOLO IN ACCIAIO MARCA MARENO DI TIPO INDUSTRIALE DIMENSIONI 210X85X60 CON VANO PORTAOGGETTI INFERIORE CON ANTE SCORREVOLI	1	250,00	250,00 €
20	N. 3 TAVOLI IN ACCIAIO DI TIPO INDUSTRIALE A 2 RIPIANI A VISTA DIMENSIONI 200X90X70	3	90,00	270,00 €
21	N. 3 TAVOLI IN ACCIAIO DI TIPO INDUSTRIALE CON 2 RIPIANI A VISTA DIMENSIONI 190X84X70	3	80,00	240,00 €

Codice	Descrizione Bene	Quantità	Valutazione unitaria iva esclusa	Valutazione x quantità iva esclusa
22	N. 2 TAVOLI DI TIPO INDUSTRIALE IN ACCIAIO A DUE RIPIANI DIMENSIONI 200X85X70	2	100,00 €	200,00 €
23	N. 1 AFFETTATRICE IN ACCIAIO DI TIPO INDUSTRIALE MARCA SWLEDINGHAUS MATR.281	1	160,00 €	160,00 €
24	N. 1 LAVELLO IN ACCIAIO DI TIPO INDUSTRIALE A DUE VASCHE CON SGOCCIOLATOIO CON RUBINETTO DIMENSIONI 180 X85 X 68	1	180,00 €	180,00 €
25	N. 1 LAVELLO IN ACCIAIO DI TIPO INDUSTRIALE A DUE VASCHE CON SGOCCIOLATOIO E RUBINETTO DOTATO DI VANO PORTA OGGETTI INFERIORE, DIMENSIONI 180X85X70	1	250,00 €	250,00 €
26	CUCINA INDUSTRIALE CON CAPP A E FORNO A 4 FUOCHI	1	700,00 €	700,00 €
27	N. 1 STAMPANTE PER ETICHETTE Stampante per etichette marca Sato mod. TC 408	1	180,00 €	180,00 €
28	N. 2 LAPTOP MARCA HP	2	80,00 €	160,00 €
29	CIRCA 400 PEZZI PICCOLI UTENSILI IN ACCIAIO NUOVI DI FABBRICA PER IGIENE PERSONALE MANICURE /PEDICURE/PINZETTE COSMETICHE IN CONFEZIONI SINGOLE SIGILLATE	1	0,50	200,00 €
30	N. 6 CONFEZIONI NUOVE IMBALLATE - ACCESSORI VARI PER COCKTAIL	6	15,00 €	90,00 €

Codice	Descrizione Bene	Quantità	Valutazione unitaria iva esclusa	Valutazione x quantità iva esclusa
31	CIRCA 350 PEZZI PICCOLA ATTREZZATURA E ACCESSORI VARI DA CUCINA ED EVENTI CIRCA 350 PEZZI DI PICCOLI UTENSILI VARI NUOVI SIGILLATI: PELAORTAGGI, PINZE DA CUCINA, BICCHIERI TERMICI, TAGLIERI, ACCENDINI, COLTELLI DA CUCINA, SHAKER SET, IN CONFEZIONI SINGOLE	1	0,50	175,00 €
32	CIRCA 300 CONFEZIONI DI COLTELLI DA TAVOLA MANICO BLU NUOVE SIGILLATE DA 6 COLTELLI CIASCUNA	1	1,00 €	300,00 €
33	N. 1 SFOGLIATRICE MARCA FIMAR SFOGLIATRICE PER PRODUZIONE PASTA MARCA FIMAR	1	600,00 €	600,00 €
34	N. 1 IMPASTATRICE PER PRODUZIONE PASTA DA 25 KG.	1	1.500,00 €	1.500,00 €
35	N. 1 MACCHINA PER SOTTOVUOTO MARCA VALKO MOD. FAVOLA 500/40 ANNO 2012	1	1.000,00 €	1.000,00 €
36	STUFA A PELLETT MARCA ISOKALOR STUFA A PELLETT IN METALLO NERO 60X109X70	1	650,00	650,00 €

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad €

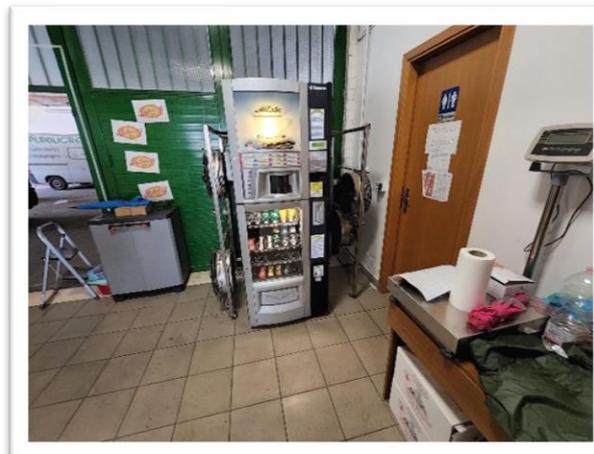
La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

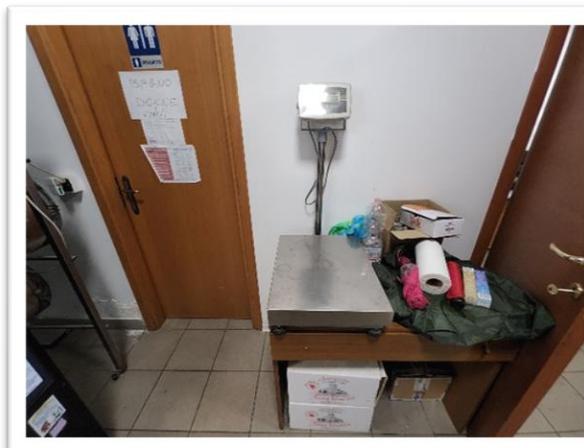
L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.
Emiliano Graziani



FOTOGRAFIE CAMPIONE



FOTOGRAFIE CAMPIONE



FOTOGRAFIE CAMPIONE

