

TRIBUNALE DIAVELLINO

Fallimento n. 33/2020
Giudice Delegato: Dott. Pasquale Russolillo
Curatore fallimentare: Avv. Anita Lombardi

AVVISO DI VENDITA

La sottoscritta Avv. Anita Lombardi, quale curatore del fallimento in epigrafe

PREMESSO

che il G.D. ha autorizzato ad effettuare la vendita dei beni acquisiti alla massa attiva del fallimento attraverso la modalità dell'*asta on line*, ai sensi dell'art. 107 L.F., avvalendosi dell'operatore professionale GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL (*www.gobid.it*),

RENDE NOTO

che, in esecuzione del programma di liquidazione relativo alla procedura in epigrafe, viene indetta una procedura competitiva di vendita telematica dei lotti di seguito specificati attraverso piattaforma telematica di aste on line *www.gobid.it*

ELENCO LOTTI CON PREZZI BASE

Lotto 0 - Lotto Completo - *il lotto comprende tutti i lotti presenti in asta*

Prezzo Base: €. 14.623,60

Cauzione: €. 1.605,00

Lotto 3 - Carrelli da Lavoro e Cavalletti

Prezzo Base: €. 90,00

Cauzione: €. 20,00

Lotto 9 - Troncatrice per Alluminio Bladis

Prezzo Base: €. 720,00

Cauzione: €.75,00

Lotto 10 - Lamiere e Attrezzature da Lavoro

Prezzo Base: €. 140,00

Cauzione: €. 30,00

R

Lotto 11 - Arredi e Attrezzature per Ufficio - A

Prezzo Base: €. 466,40

Cauzione: €. 50,00

Lotto 13 - Scaffalature, Attrezzature da Lavoro e Minuteria

Prezzo Base: €. 334,00

Cauzione: €. 40,00

Lotto 14 - Attrezzature per la Casa e Varie

Prezzo Base: €. 46,00

Cauzione: €. 10,00

Lotto 15 - Arredi e Attrezzature per Ufficio - B

Prezzo Base: €. 259,60

Cauzione: €. 30,00

Lotto 17 - FIAT Punto Bianca

Prezzo Base: 1.000,00

Cauzione: €. 100,00

Lotto 18 - FIAT Punto Nera

Prezzo Base: €. 920,00

Cauzione: €. 100,00

Lotto 19 - FIAT Bravo

Prezzo Base: €. 880,00

Cauzione: €. 90,00

Lotto 20 - Macchina Taglio ad Acqua, Silos e Sacchi di Sabbia

Prezzo Base: €. 4.268,40

Cauzione: €. 450,00

Lotto 22 - Campione di Infisso Marrone

Prezzo Base: €. 156,00

Cauzione: €. 30,00

R

Lotto 23 - Attrezzatura Elettrica e da Lavoro

Prezzo Base: €. 129,60

Cauzione: €. 20,00

Lotto 26 - Autocarro FIAT Ducato 2.5

Prezzo Base: €. 800,00

Cauzione: €. 80,00

Lotto 28 - Lotto di Serramenti e Infissi

Prezzo Base: €. 2.328,00

Cauzione: €. 250,00

Lotto 29 - Scaffalature, Porte e Infissi

Prezzo Base: €. 1.548,00

Cauzione: €. 160,00

Lotto 30 - Arredi e Attrezzature per Ufficio - C

Prezzo Base: €. 537,60

Cauzione: €. 60,00

Eventuali adeguamenti dei beni a tutte le normative vigenti ed in particolare a quelle di prevenzione, sicurezza così come quelli riguardanti la tutela ecologica ed ambientale e – più in generale – alle normative vigenti saranno ad esclusivo carico dell'acquirente che ne sopporterà qualsiasi spesa con esonero del cedente da qualsiasi responsabilità al riguardo. Eventuali beni strumentali non rispondenti alle normative attualmente vigenti in materia, ove compresi nell'inventario, verranno considerati oggetto della vendita unicamente quali beni da utilizzare come ricambistica, con esclusione di qualunque responsabilità della Curatela per l'ipotesi di utilizzo degli stessi da parte del cessionario. In particolare, eventuali beni non conformi alla normativa sulla sicurezza, poiché privi del marchio CE, saranno ceduti con l'esclusivo fine riparatorio, ossia a ditte e/o società abilitate alla riparazione per la messa in norma, in vista di una futura utilizzazione, una volta ripristinata e messa a norma.

A tal proposito, sarà necessario, quindi, richiedere, a chi si iscrive all'asta per l'acquisto di beni senza marchio CE, che svolga questa tipologia di attività mediante produzione di visura o certificato CCIAA perché l'attività deve essere esplicitata nell'oggetto sociale.

L'asta è soggetta a deposito cauzionale specifico per singoli lotti. L'importo dovuto è indicato nelle relative schede lotto.

Il deposito cauzionale dovrà essere versato secondo le modalità indicate nelle Condizioni Specifiche pubblicate sul sito www.gobid.it.

Si precisa che:

- la presentazione dell'offerta comporta la conoscenza del presente avviso, delle perizie e degli altri documenti allegati e costituisce accettazione delle condizioni di vendita pubblicate sul sito www.gobid.it;
- i mezzi targati verranno consegnati a passaggio di proprietà compiuto; a tal fine la Curatela indicherà la competente Agenzia per effettuare il passaggio di proprietà delle autovetture;
- sono a carico dell'aggiudicatario/acquirente tutte le spese ed oneri accessori all'aggiudicazione, ivi incluse le spese relative al passaggio di proprietà e la cancellazione di eventuali gravami.

DURATA DELLA GARA

La vendita avrà durata di almeno 30 giorni computati a partire dalla data di pubblicazione del relativo avviso di vendita.

Si aprirà il giorno **16.06.2023** alle ore **16:00**

e terminerà il giorno **17.07.2023** alle ore **16:00**, salvo **extra time**.

La vendita si svolgerà alle seguenti condizioni:

la vendita dei beni si intende forzata (Art. 2919 c.c.) ed è disposta per i beni visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa. Essa non può essere impugnata per causa di lesione (Art. 2922 c.c.).

Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dare luogo a risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

E' esclusa qualsiasi responsabilità a carico di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl e della Curatela del Fallimento n. 33/2020 Tribunale di Avellino riguardo l'esistenza di diritti di terzi su beni oggetto della vendita (Art. 2920 c.c.).

La vendita avviene con obbligo a carico e onere dell'aggiudicatario di accertamento della loro conformità alla normativa sulla sicurezza.

I lotti sono venduti, visti e piaciuti nello stato in cui si trovano. La visione, pertanto, è raccomandata.

MODALITA' DELLA VENDITA – FORMULAZIONE DELLE OFFERTE

La vendita verrà eseguita con la formula dell'asta competitiva on line tramite il sito www.gobid.it secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate sul sito stesso e riportate, a titolo esemplificativo e non esaustivo, qui di seguito.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla vendita, l'utente interessato sarà chiamato a registrarsi, dapprima, al sito www.gobid.it e, poi, alla singola asta di riferimento, accettandone espressamente le Condizioni Generali e le Condizioni Specifiche.

L'utente registrato sarà tenuto, poi, a versare il deposito cauzionale richiesto ed attendere l'abilitazione da parte di Gobid.it. Una volta ricevuta l'abilitazione (ad incasso della cauzione), l'utente registrato potrà effettuare le puntate on line all'interno della scheda del lotto presente su www.gobid.it fino alla scadenza dell'asta.

Al termine dell'asta inizierà la fase istruttoria di aggiudicazione provvisoria dei lotti che avrà durata massima di 48 ore lavorative, salvo diverse disposizioni indicate nelle condizioni specifiche. Al termine della fase istruttoria verrà data comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria al miglior offerente.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non corrisponda il corrispettivo di vendita nei termini stabiliti, l'aggiudicazione sarà effettuata a favore del successivo miglior offerente.

Le puntate effettuate sono vincolanti e costituiscono un impegno formale di acquisto. Nel caso in cui l'aggiudicazione al miglior offerente dovesse decadere, la stessa verrà attribuita ad oltranza, al successivo miglior offerente.

La Curatela del Fallimento n. 33/2020 Tribunale di Avellino, in qualità di responsabile della procedura di vendita, potrà avvalersi della facoltà prevista dall'art. 107 quarto comma L.F., e sospendere la vendita in caso di ricezione di un'offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo offerto.

Per tutto quanto non espressamente qui richiamato (a titolo esemplificativo e non esaustivo, ritiro dei beni aggiudicati, mancato rispetto delle condizioni di vendita, diritti d'asta a carico dell'acquirente, funzionamento dell'extra time) si rimanda alle condizioni di vendita pubblicate sul sito www.gobid.it.

AGGIUDICAZIONE

Terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine della gara.

In caso di unica offerta si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

Dalla data dell'aggiudicazione (provvisoria) decorrerà il termine entro il quale l'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di aggiudicazione.

Terminata la gara, salvo presentazione di offerta migliorativa di cui all'art. 107 co. 4°, L. Fall., si procederà con l'aggiudicazione definitiva.

Nel caso i partecipanti all'asta non si aggiudichino alcun bene, la cauzione verrà restituita entro 20 giorni lavorativi dal termine ultimo dell'asta, senza interessi.

Qualora la vendita sia soggetta a IVA la parte è tenuta a versarla nei termini previsti per il pagamento del prezzo di aggiudicazione.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

MODALITA' DI VERSAMENTO DEL PREZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

In caso di aggiudicazione di uno o più lotti, il deposito cauzionale, pagato sul conto corrente di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, sarà restituito dopo che l'acquirente avrà provveduto ad effettuare il ritiro dei beni acquistati in asta, a saldare eventuali pagamenti di servizi aggiuntivi e a perfezionare l'acquisto dei beni acquistati in asta, con il disbrigo delle eventuali pratiche burocratiche previste per la vendita, previa autorizzazione fornita dalla Curatela del Fallimento n. 33/2020 Tribunale di Avellino. A fronte di tale fattispecie, il deposito cauzionale potrà essere decurtato dall'importo totale dovuto dall'acquirente o potrà essere trattenuto sia a copertura degli eventuali oneri di occupazione di spazi ed aree riconducibili alla Procedura, che a copertura degli oneri di assistenza al ritiro a carico di ciascun aggiudicatario, nonché a fronte degli eventuali servizi forniti da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, il tutto a discrezione della Curatela del Fallimento n. 33/2020 Tribunale di Avellino.

Se, in caso di aggiudicazione, dopo aver versato la cauzione, l'offerente non perfezionerà l'acquisto entro i termini stabiliti, in qualità sia di prezzo di aggiudicazione che di Buyer's Premium, la vendita si intenderà automaticamente risolta e la cauzione versata verrà trattenuta a titolo di penale risarcitoria.

In caso di mancato ricevimento di ulteriori offerte irrevocabili di acquisto, il lotto tornerà di nuovo in vendita; in caso di altre offerte verrà aggiudicato ad oltranza al successivo migliore offerente.

Il versamento del prezzo di aggiudicazione dovrà avvenire sul conto corrente indicato dalla procedura entro il termine non superiore a 5 giorni dall'aggiudicazione (provvisoria), insieme alla relativa IVA (ove applicabile), come da disposizioni di legge previste in materia.

Le spese relative al Buyer's Premium dovranno essere versate da parte dell'aggiudicatario entro 5 giorni dall'aggiudicazione (provvisoria), unitamente agli oneri accessori di gestione ove previsti.

RITIRO DEI LOTTI ACQUISTATI

Il ritiro dei lotti aggiudicati da parte dell'acquirente potrà avvenire solo dopo l'effettivo incasso dei pagamenti del prezzo di aggiudicazione e delle commissioni sugli stessi lotti (**Buyer's Premium, oneri accessori di gestione ove previsti ed eventuali competenze aggiuntive**) da effettuarsi entro e non oltre i termini indicati.

Decorso il termine di 30 giorni dall'aggiudicazione (provvisoria), per ogni giorno di ritardo sulla data del ritiro verrà addebitato un costo giornaliero di deposito di Euro 50,00 per singolo lotto da **saldare prima di effettuare il ritiro.**

Nell'eventualità che il bene non venga ritirato entro la data termine ultimo di ritiro (60 gg dall'aggiudicazione provvisoria), la vendita si intenderà automaticamente risolta e gli importi versati

dall'aggiudicatario, sia a titolo di prezzo che di Buyer's Premium, saranno trattenuti a titolo di penale risarcitoria.

Il ritiro dei beni aggiudicati in asta dovrà essere svolto a cura ed a spese dell'aggiudicatario.

Qualora la Curatela del Fallimento n. 33/2020 Tribunale di Avellino decidesse di avvalersi del servizio opzionale di supporto al ritiro, fornito su richiesta da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, quest'ultima comunicherà via mail agli aggiudicatari la data e l'orario durante i quali sarà possibile procedere con il ritiro dei lotti aggiudicati e l'ammontare delle spese da sostenere.

Per quanto non espressamente riportato in questa sezione, gli utenti sono invitati a consultare le condizioni di vendita pubblicate on line su www.gobid.it.

Eventuali adeguamenti dei beni a tutte le normative vigenti ed in particolare a quelle di prevenzione, sicurezza, così come quelli riguardanti la tutela ecologica ed ambientale e – più in generale – alle normative vigenti saranno esclusivo carico dell'acquirente che ne sopporterà qualsiasi spesa con esonero della Curatela del Fallimento n. 33/2020 Tribunale di Avellino da qualsiasi responsabilità al riguardo. Eventuali beni strumentali non rispondenti alle normative attualmente vigenti in materia, ove compresi nell'inventario, verranno considerati oggetto della vendita unicamente quali beni da utilizzare come ricambistica, con esclusione di qualunque responsabilità della Curatela del Fallimento n. 33/2020 Tribunale di Avellino per l'ipotesi di utilizzo degli stessi da parte del cessionario. In particolare, eventuali beni non conformi alla normativa sulla sicurezza, poiché privi del marchio CE, saranno ceduti con l'esclusivo fine riparatorio, ossia a ditte e/o società abilitate alla riparazione per la messa in norma, in vista di una futura utilizzazione, una volta ripristinata e messa a norma.

A tal proposito, sarà necessario, quindi, richiedere a chi si iscrive all'asta per l'acquisto di beni senza marchio CE, che svolga questa tipologia di attività mediante produzione di visura o certificato CCIAA perché l'attività deve essere esplicitata nell'oggetto sociale.

DIRITTI D'ASTA (BUYER'S PREMIUM)

A carico dell'acquirente saranno applicati diritti d'asta (Buyer's Premium) pari al 5% (oltre IVA), in caso di vendita come lotto completo, o del 7% (oltre IVA), in caso di liquidazione a lotti singoli, da calcolare sul prezzo finale di aggiudicazione secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate on line sul sito www.gobid.it.

PUBBLICITA'

Il presente avviso di vendita sarà pubblicato almeno 30 gg. prima dell'inizio della procedura competitiva sul Portale delle Vendite Pubbliche, e via web, mediante attività di direct mailing e pubblicazione on line, sulla piattaforma www.gobid.it e sul sito del Tribunale di Avellino.

La partecipazione alle aste presuppone la conoscenza integrale del presente avviso di vendita e delle relazioni di stima pubblicate su www.gobid.it alle quali il presente avviso si riporta e fa completo riferimento.

Gli interessati a partecipare alle vendite telematiche potranno esaminare i beni in vendita, previo accordo con GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl.

Per qualsiasi informazione è possibile contattare GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl al numero 0737/782080.

Copia integrale del presente avviso sarà:

- disponibile a tutti presso lo studio del curatore;
- pubblicata sul sito internet www.gobid.it.

Estratto del presente avviso sarà:

- soggetto ad ogni altra forma di pubblicità prevista dalla legge.

Avellino, li 09 maggio 2023

Il Curatore Fallimentare

Avv. Anita Lombardi
