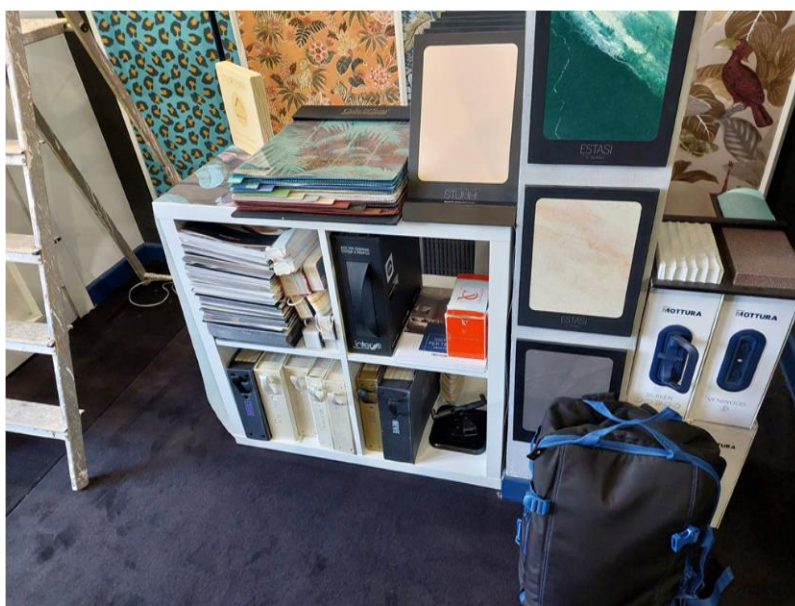


VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE 2/2023

--- Omissis ---



Giudice Delegato: Dott. Andrea Barzellotti
Curatore: Dott. Gianluigi Degli Esposti Zoboli

Pag. 1

Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario	2
Presentazione società Gobid	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 6
Fotografie Campione.....	da pag. 7 a pag. 8

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.A.A.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;

- www.gorealbid.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 05/04/2023

--- Omissis ---

Oggetto: Liquidazione Giudiziale 2/2023 --- Omissis ---

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo della Liquidazione Giudiziale in epigrafe.

La presente Valutazione Economica viene formulata sulla base della documentazione e delle fotografie che ci sono state inviate dalla Curatela.

I beni si trovano ubicati in:

--- Omissis --- – Fiumicino (RM)

Trattasi nello specifico di arredi ufficio, apparecchiature informatiche, unità per trattamento aria, Pos per pagamenti e finanziamenti, impianti luce.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso la Liquidazione Giudiziale non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

Descrizione e valutazione economica di beni

Viene riportata una tabella sintetica dei beni e della valutazione economica loro attribuita.

codice	descrizione	Valutazione iva esclusa	note
1	tavolo tondo per riunioni con copertura in vetro	80,00 €	
2	n. 2 sedie rivestite in simil pelle nera	30,00 €	
3	n. 1 sedia rivestita in simil pelle rossa	15,00 €	
4	n. 1 sedia rivestita in simil pelle grigio	15,00 €	
5	n. 1 armadietto nero marca ikea	35,00 €	
6	n. 1 modulo libreria basso di colore bianco	25,00 €	
7	n. 1 lampada da terra di colore blu	30,00 €	
8	n. 1 climatizzatore inverter (motore e split) marca Riello	200,00 €	
9	gruppo luci su supporto a binario	250,00 €	
10	lampadario nero in ferro	80,00 €	
11	n. 1 scaffalatura metallica di circa 2,5 metri	50,00 €	
12	n. 1 scaffalatura a vista di colore nero	30,00 €	
13	n. 1 scrivania di colore faggio	40,00 €	
14	n. 1 cassettera di colore faggio	15,00 €	
15	n. 1 poltrona direzionale in simil pelle nera	30,00 €	
16	n. 2 sedie in acciaio e seduta in simil pelle bianca	80,00 €	
17	n. 2 armadietti bassi neri in metallo	100,00 €	
18	n. 1 armadio di sicurezza colore nero	200,00 €	
19	n. 1 pc marca hp, completo di monitor Fujitsu tastiera e mouse hp	50,00 €	
20	n. 1 server marca Fujitsu completo di monitor Hp tastiera Perixx e mouse Dell	80,00 €	
21	n. 1 router tplink access point 4g	30,00 €	
22	n. 1 stampante Brother Mfc L2750DW	100,00 €	
23	n. 1 registratore di cassa Olivetti Nettuna 250	150,00 €	
24	n. 1 registratore di cassa epos e pos Poynt in comodato da mps	150,00 €	Non Valutato Pos in quanto in comodato
25	n. 1 terminale di pagamento Pagodil cofidis in comodato	0,00 €	Non Valutato in quanto in comodato
26	n. 1 switch Netgear	10,00 €	

codice	descrizione	Valutazione iva esclusa	note
27	n. 1 telefono fisso marca Promelit	5,00 €	
28	n. 1 calcolatrice da tavolo Olivetti Logos 694T	5,00 €	
29	n. 1 termoconvettore portatile marca Maury's	5,00 €	
30	n. 1 pos portatile Ingenico presumibilmente in comodato	0,00 €	Non Valutato Pos in quanto in comodato
31	n. 1 lampadario a 3 luci in metallo	50,00 €	
32	n. 1 router marchiato Vodafone	20,00 €	
33	cancelleria varia	10,00 €	
		1.970,00 €	

Facciamo presente che:

Cod. 24 - Valutato solamente il registratore di cassa Epson; Pos non valutato in quanto trattasi di bene in comodato.

Cod. 25 - Pos non valutato in quanto trattasi di bene in comodato.

Cod. 30 - Pos non valutato in quanto trattasi di bene in comodato.

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 1.970,00 iva esclusa**.

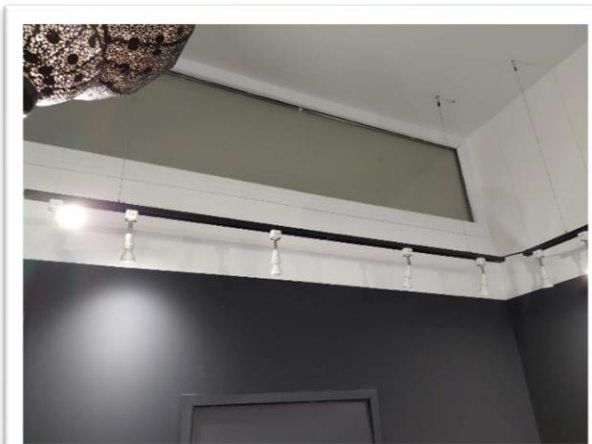
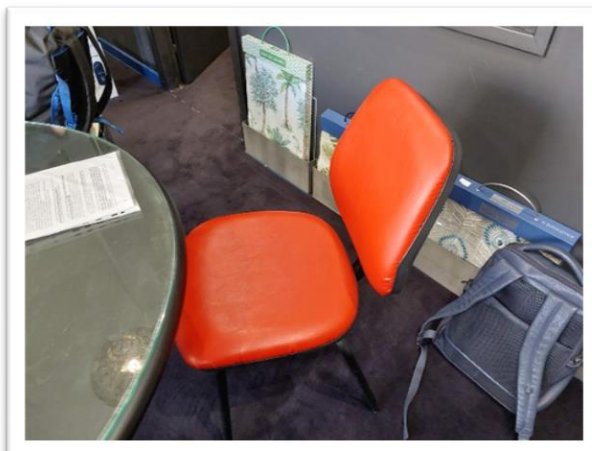
La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl
Emiliano Graziani



FOTOGRAFIE CAMPIONE



FOTOGRAFIE CAMPIONE

