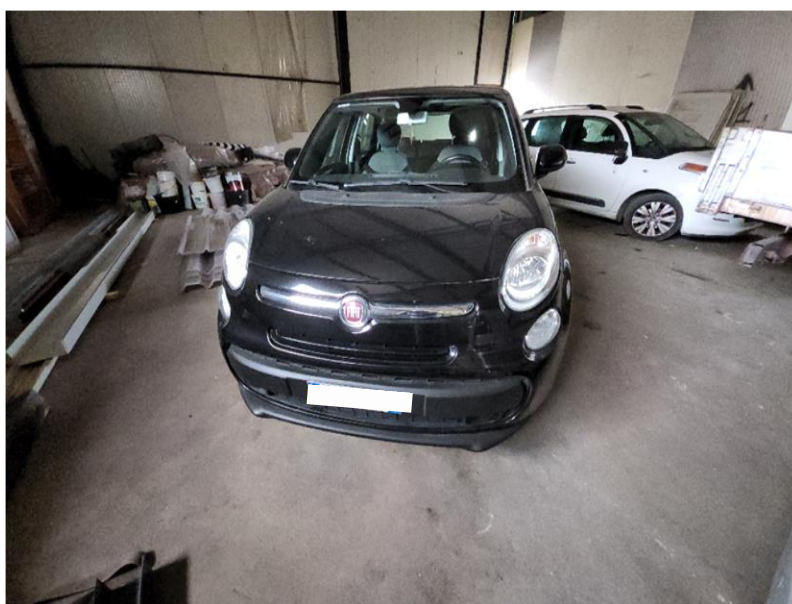


VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE 4/2023

--- Omissis ---



Giudice Delegato: Dott.ssa Claudia Carissimi

Curatore: Dott. Ernesto D'Elisa

Pag. 1

Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario	2
Presentazione società Gobid	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 7
Fotografie Campione.....	da pag. 8 a pag. 11

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.A.A.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;

- www.gorealbid.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 17/04/2023

Oggetto: Liquidazione Giudiziale 4/2023 --- Omissis ---

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo della Liquidazione Giudiziale in epigrafe.

In data 05/04/2023 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni e precisamente:

--- Omissis --- – Castellammare di Stabia (NA)

Qui abbiamo preso visione degli stessi, proceduto alla loro inventariazione e produzione del report fotografico.

I beni rinvenuti sul posto sono costituiti da n. 1 autovettura immatricolata autocarro Fiat 500 L anno 2017, n. 1 autovettura Citroen Picasso anno 2011, n. 1 autovettura Volkswagen Touran anno 2006, n. 1 autocarro con gru marca Iveco 35c13A anno 2000, un monoblocco uso ufficio con arredi, climatizzatore e materiale informatico al suo interno; una serie di prodotti di magazzino.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso la Liquidazione Giudiziale non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

Descrizione e valutazione economica di beni

Codice	Bene	Descrizione	Marca	Modello	Anno	Targa	km. rilevati	Valore totale (iva esclusa)
1	Autovettura immatricolata Autocarro	alimentazione benzina/metano danno su fiancata lato passeggero zona posteriore	Fiat	500 l	2017	omissis	125335	5.000,00 €
2	Autovettura	benzina gpl Danno su paraurti anteriore Danno su fianchetto anteriore lato guida Specchio lato passeggero rotto	Citroen	Picasso	2011	omissis	122971	3.000,00 €
3	autovettura	danno su fianchetto anteriore lato passeggero danno su fiancata posteriore lato guida danno su paraurti posteriore danno su fiancata posteriore lato passeggero	Volkswagen	Touran	2006	omissis	235962	1.800,00 €
4	Autocarro con gru	Gru Amco-Veba modello v702 2s - anno 2005 documenti Gru smarriti	Iveco	35c13a	2000	omissis	474395	4.500,00 €

Codice	Bene	Descrizione	Marca	Modello	Anno	Targa	km. rilevati	Valore totale (iva esclusa)
5	Arredamento ufficio	n. 3 scrivanie di colore chiaro n. 2 sedie ufficio con braccioli n. 4 sedie senza braccioli n. 1 multifunzione Xerox modello Workcentre 7225 n. 1 libreria colore noce n. 1 mobile in legno colore noce con cassetti e sportelli n. 1 pc hp Pavillon con tastiera n. 1 monitor Samsung n. 1 condizionatore						350,00 €
6	Monoblocco uso ufficio	Misure 7,15x4,90 altezza 2,75						1.500,00 €
7	Articoli di Magazzino	n. 3 ponteggi montati da 3 metri cadauno con vari n. lattoneria varia con varie lastre non identificabili n. 1 bagno da cantiere smontato n. 1 cabina di decontaminazione smontata circa n. 100 tubazioni in pvc n. 15 tubazioni per condotte areazione in alluminio						600,00 €
								16.750,00 €

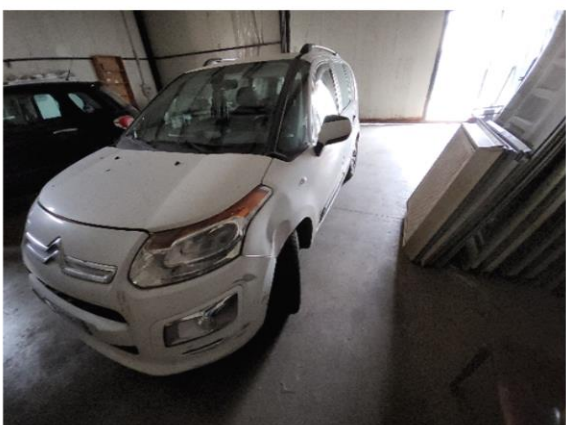
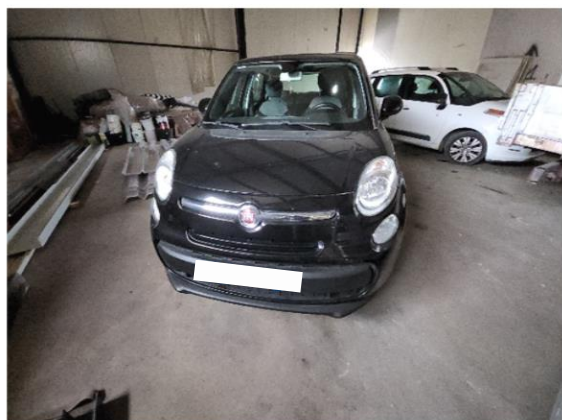
Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 16.750,00 iva esclusa**.

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

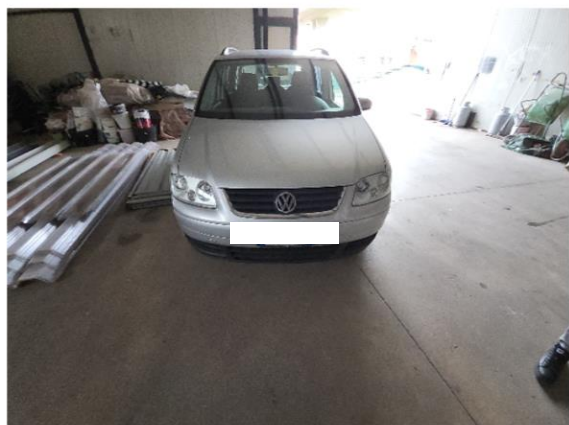
Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.
Emiliano Graziani

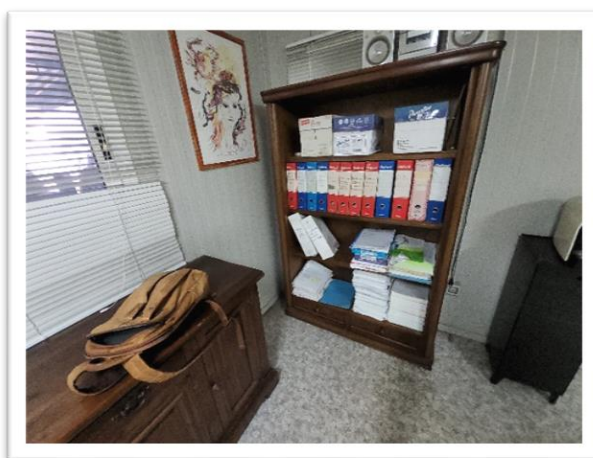
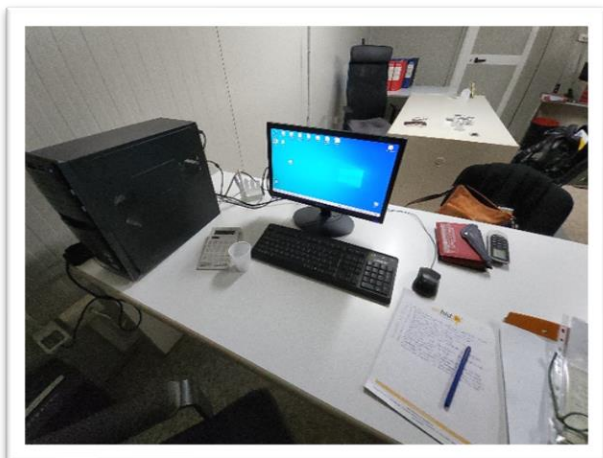
FOTOGRAFIE CAMPIONE



FOTOGRAFIE CAMPIONE



FOTOGRAFIE CAMPIONE



FOTOGRAFIE CAMPIONE

