

**Tribunale Civile di**  
**Gela**  
**Sezione Fallimentare**

Oggetto: PROCEDURA CONCORSUALE R.G. FALLIMENTI  
N° 20/2015, TRIBUNALE DI GELA, FALLIMENTO

CURATORE AVV.

GIUDICE DELEGATO: DOTT.

000000

**RELAZIONE DI CONSULENZA**

Nella fallimento in oggetto, il curatore Avv. . .  
con provvedimento del 12/04/2016 ha disposto la nomina a  
coadiutore estimatore dei beni di . . . di  
Gela, del sottoscritto Geom. Giuseppe Oliva, domiciliato in  
ed iscritto all'Albo dei Geometri della

Dopo l'accettazione dell'incarico, da parte del sottoscritto, in  
data 27 del mese di aprile, alle ore 9,30 mi sono recato presso il  
supermercato denominato . . . di

ove si trovano i beni da stimare dei quali il curatore mi ha  
fornito uno elenco, la parte era stata avvertita del sopralluogo  
tramite Fax. Inviato dal Curatore Avv. .

Giunto sul posto, ho trovato il Sig. . . dipendente  
della . . . che attualmente gestisce il

supermercato utilizzando le attrezzature della società fallita

Alla sua costante presenza, si è dato inizio alle operazioni peritali, eseguendo una ricognizione visiva e fotografica delle attrezzature, prendendo appunti in separati fogli.

Le attrezzature oggetto di stima sono quelle inventariate come beni della procedura e sono i seguenti:

1- Tritacarne marca "AMB" N° 2	Valore di stima €.	1000,00
2- Grattugia formaggi marca "fama industria"		
N° 1	Valore di stima €.	500,00
3- Confezionatrici macelleria, salumeria		
Marca "sirman" N° 2	Valore di stima €.	300,00
4- Affettatrice salumeria marca "Bizerba"		
N° 1	Valore di stima €.	900,00
5- Retrobanco salumeria in legno povero con		
Angolo N°4	Valore di stima €.	500,00
6- Banco lavorazione carni in acciaio varie		
Misure N° 6	Valore di stima €.	1.200,00
7- Piedistallo in acciaio N° 1	Valore di stima €.	100,00
8- Frigo retro macelleria 2 ante in acciaio		
Marca "meking" N° 1	Valore di stima €.	1.000,00
9- Affettatrice macelleria N° 1	Valore di stima €.	800,00
10- Coltelli varie misure per macelleria e		
Salumeria N° 15	<u>Valore di stima €.</u>	<u>100,00</u>
	A RIPORTARE	€.6.400,00

	RIPORTO	€. 6.400,00
11-	Divisori in plastica e metallo laccato per Banchi refrigerati N° 20	Valore di stima €. 500,00
12-	Segaossi N° 1	Valore di stima €. 300,00
13-	Macchine manuali per hamburger N° 2	Valore di stima €. 160,00
14-	Lavasciuga completa di spazzole con Caricabatteria marca "clementine" 40 All'atto del sopralluogo non era fun- zionamente in quanto priva di batteria N° 1	Valore di stima €. 200,00
15-	Traspalett elettrico con caricabatteria N° 1	Valore di stima €. 950,00
16-	Traspalett manuale	Valore di stima €. 300,00
17-	Monitor, tastiera, mouse N° 2	Valore di stima €. 200,00
18-	Stampante marca "epson" modello M2000 aculaser N° 1	Valore di stima €. 50,00
19-	Cassaforte a muro marca "Mauer" N° 1	Valore di stima €. 150,00
20-	Gruppi di continuità vari tipi Di voltaggio N° 4	Valore di stima €. 200,00
21-	Monitor telecamere marca "Videostar" N° 1	<u>Valore di stima €. 100,00</u>
	A RIPORTARE	€.9.510,00

RIPORTO €9.510,00

22- Registratore per video sorveglianza

Marca "network dvr" N° 1 Valore di stima €. 100,00

23- Telecamere N° 12 al momento

Del sopralluogo N° 6

funzionanti Valore di stima €. 300,00

24- Tende da sole N° 3 Valore di stima €. 450,00

25- Cella frigo salumeria/latticini

Completa di scaffalature e

Motore esterno Valore di stima €. 600,00

26- Cella frigo carni bianche

Completa di motore esterno Valore di stima €. 600,00

27- Cella frigo carni rosse

Completa di motore esterno Valore di stima €. 600,00

28- Cestini porta spesa con ruote

di colore Rossi e verdi da

inventario N°1 Reali N° 15 Valore di stima €. 150,00

29- Cestini porta spesa di colore

Rossi e verdi N° 15 Valore di stima €. 90,00

30- Carrelli porta spesa "filo market"

N° 15 Valore di stima €. 600,00

31- Espositore Enoteca N° 4 Valore di stima €. 300,00

32- Scaffalature Metalliche ml. 76 Valore di stima €. 6.500,00

RIPORTARE €19.800,00



	RIPORTO	€.19.800,00
33-Espositore in legno con ruote		
N° 3	Valore di stima €.	300,00
34-Frigorifero latticini marca "Oscartelle"		
Per 2 moduli uniti N° 1, al momento		
Del sopralluogo la plafoniera era		
Rotta	Valore di stima €.	800,00
35-Frigo frutta con tendina marca		
"freez line" N° 1	Valore di stima €.	500,00
36-Frigo basso take away marca		
"oscartielle" al momento del		
Sopralluogo non funzionante		
N° 1	Valore di stima €.	300,00
37-Banco assistito salumeria marca		
"oscartielle" N° 1	Valore di stima €.	1.700,00
38-Banco assistito macelleria carni rosse		
Marca "oscartielle" N° 1	Valore di stima €.	1.700,00
39-Frigo surgelati varie misure marca		
"oscartielle" N° 2	Valore di stima €.	900,00
40-Bilancia marca "Bizerba"		
N° 2	Valore di stima €.	900,00
41-Registratori di cassa marca		
"Custom" N° 2	<u>Valore di stima €.</u>	<u>700,00</u>
	A RIPORTARE	€.27.600,00

RIPORTO	€. 27.600,00
42- Elimina code con telecomando	
+ 3 piedistallo prendi numero	
Non funzionante N° 2	Valore di stima €. 100,00
43- Banco cassa con rullo elettrico marca	
“la fortezza” N° 2 di cui una con	
Rullo non funzionante	Valore di stima €. 700,00
44- Lettore codici a barre murali marca	
“Scantech id modello shuttle” N°2	
Di cui N° 1 non funzionante	Valore di stima €. 100,00
45- Insegna non luminosa N° 1	Valore di stima €. 200,00
46- Frigo carni bianche take away	
Macelleria N° 1	<u>Valore di stima €. 500,00</u>
<b>TOTALE VALORE DI STIMA</b>	<b>€. 29.200,00</b>

Tutte le attrezzature oggetto di stima si trovano in un normale stato d'uso ad eccezione per quelli segnalati nella relazione di stima, tali beni sono stati stimati eseguendo una ricerca di mercato sia sul nuovo che sull'usato, si fa notare che alcune delle attrezzature oggetto di stima, non risultano essere più in produzione, altre tipo le celle frigorifere se smontate e trasportate invece di essere un attivo diventerebbero un passivo. Tale tipo di stima è stata eseguita in quanto non si è in possesso delle fatture d'acquisto e quindi dell'epoca di acquisizione delle attrezzature non si è potuto verificare se tali beni sono stati

ammortizzati, e dal prezzo di acquisto in base alla loro vetustà, arrivare analiticamente al loro valore attuale.

In conclusione in valore di stima delle attrezzature del fallimento di \_\_\_\_\_ ammonta ad €. 29.200/00 diconsi Euro Ventinovemiladuecento/00.-

Il sottoscritto, ringrazia per l'Onorevole incarico ricevuto, rimane a disposizione della S.V.Ill.ma per eventuali chiarimenti. Tanto dovevo riferire in piena coscienza ad espletamento dell'incarico ricevuto.

**Allegati :**

2- N° 52 Foto.

Gela li

Il Perito Estimatore







27/04/2016



27/04/2016





COLLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI  
 GIUSEPPE S.  
 S. GIUSEPPE  
 S. GIUSEPPE

*Chia*  
 COLLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI  
 GIUSEPPE S.  
 S. GIUSEPPE



COLLEGIO PROVINCIALE DEI  
 GIUSEPPE S.  
 S. GIUSEPPE

27/04/2016





COLLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI  
Giuseppe S.  
CALTANISSETTA

COLLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI  
Giuseppe S.  
N° 811  
CALTANISSETTA



COLLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI  
Giuseppe S.  
CALTANISSETTA

27/04/2016





27/04/2016



27/04/2016







COLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI  
Giuseppe S.  
No 811  
CALTANISSETTA

27/04/2016

COLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI  
Giuseppe S.  
No 811  
CALTANISSETTA



COLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI  
Giuseppe S.  
No 811  
CALTANISSETTA

27/04/2016





27/04/2016





COLLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI  
Geom. Oliva Giuseppe S.  
CALTANISSETTA



COLLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI  
Geom. Oliva Giuseppe S.  
CALTANISSETTA

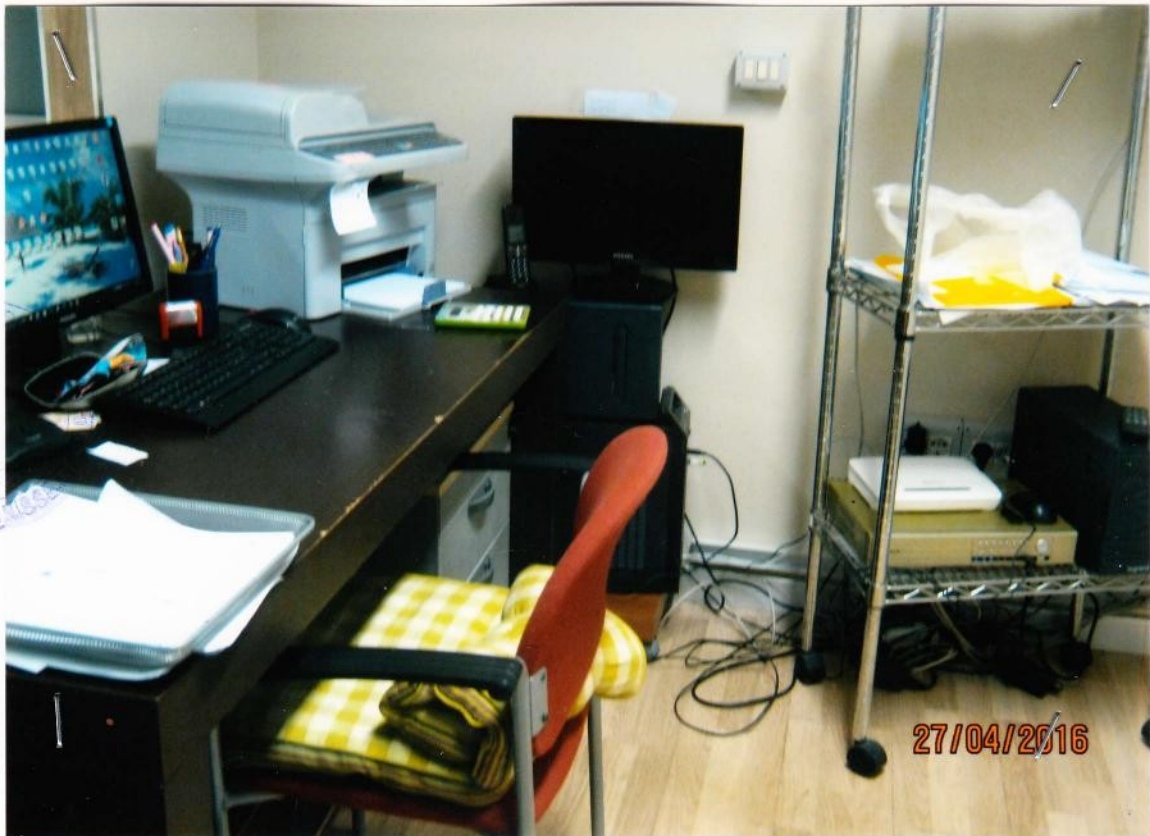
27/04/2016





27/04/2016











12











27/04/2016



27/04/2016







COLLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI  
No. 811  
CALTANISSETTA

COLLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI  
No. 811  
CALTANISSETTA



COLLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI  
Geom. Orla Giuseppe

27/04/2016



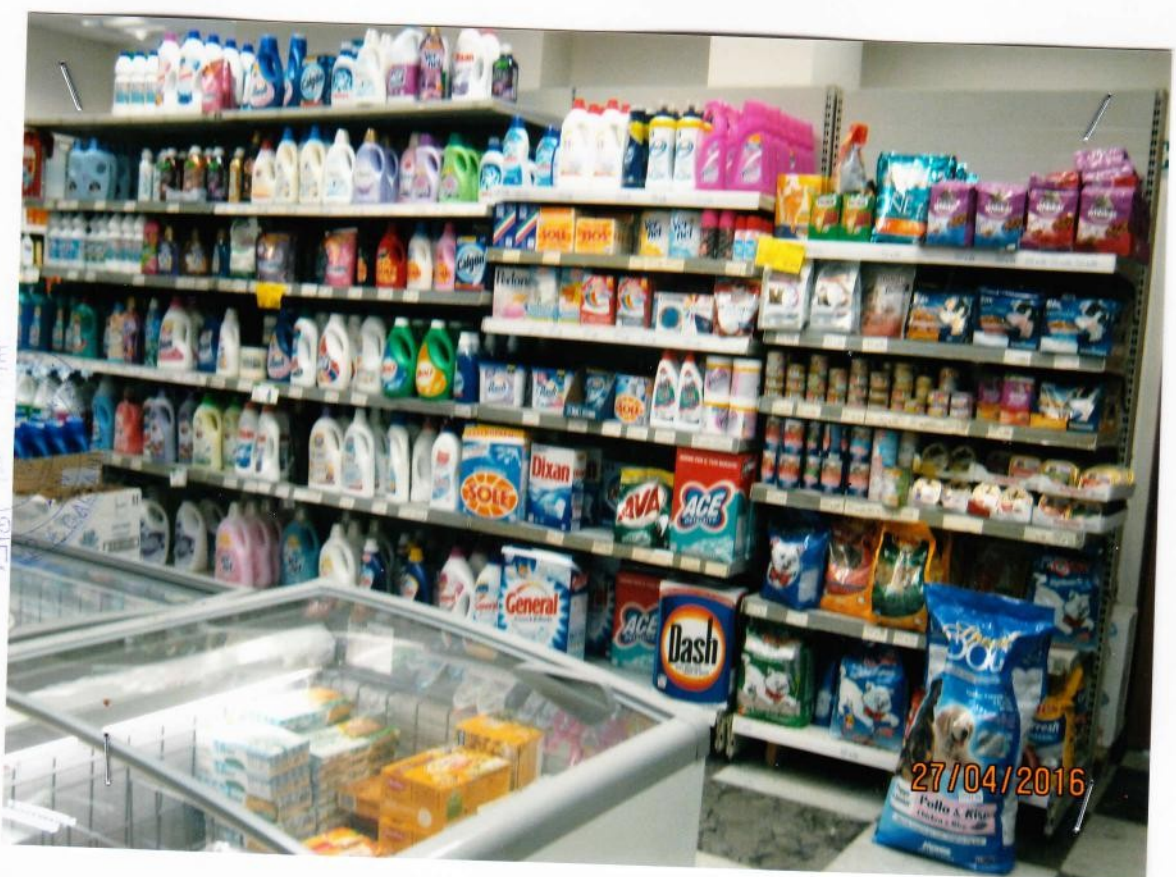






GEOMETRI  
No. 811  
CALTANISSETTA

PROVINCIALE  
Caltanissetta  
No. 811  
CALTANISSETTA



PROVINCIALE DEI GEOMETRI  
Caltanissetta  
No. 811  
CALTANISSETTA

27/04/2016



















22





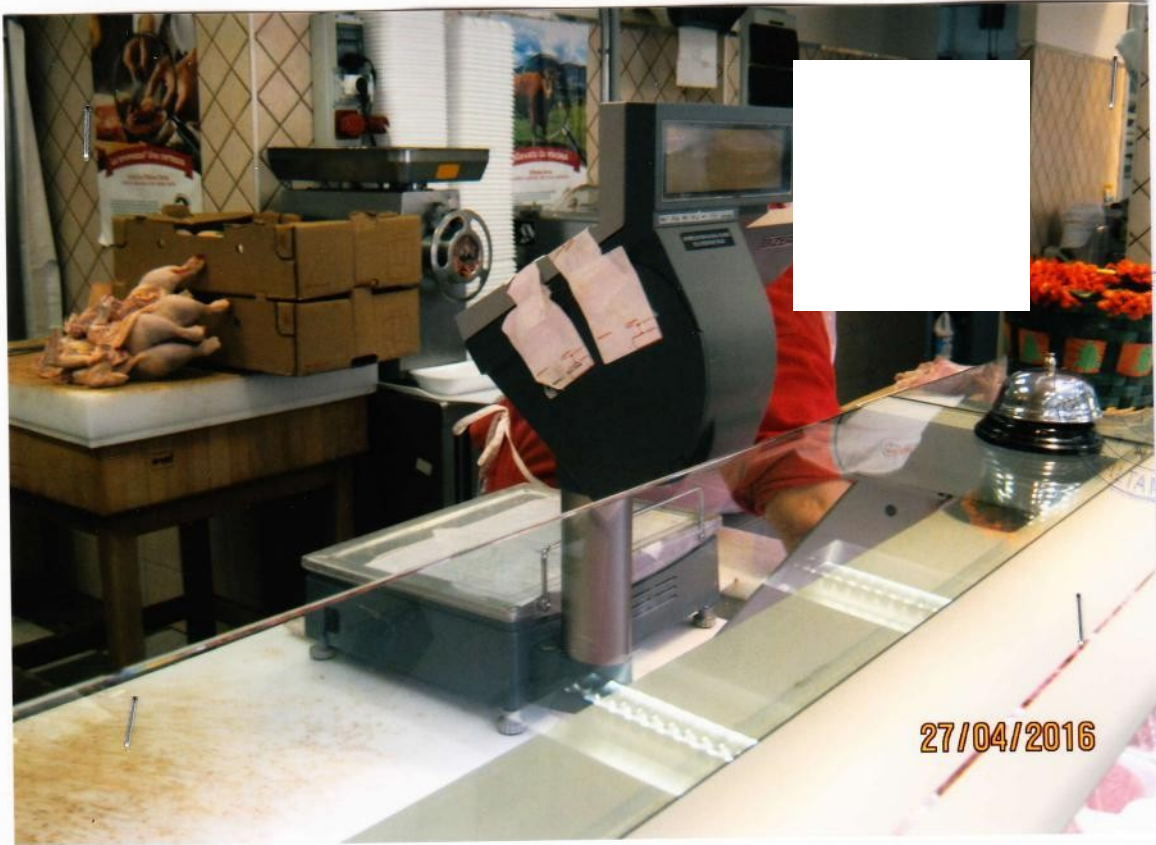




24











26



3n



27



COLLEGIO PROVINCIALE  
DEI GEOMETRI  
GIUSEPPE S.

COLLEGIO PROVINCIALE  
DEI GEOMETRI  
N° 811  
CALTANISSETTA



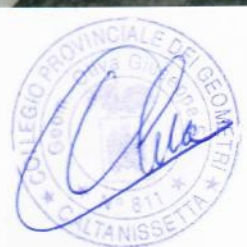
COLLEGIO PROVINCIALE  
Geom. Oliva Gi  
N° 811  
CALTANISSETTA

27/04/2016





27/04/2016



fm



27/04/2016