

TRIBUNALE DI AVELLINO

SEZIONE FALLIMENTARE

STIMA PER PROCEDURA FALLIMENTARE

OGGETTO: PERIZIA DI STIMA

SOCIETÀ * DATO OSCURATO *****

GIUDICE DELEGATO: dott. Pasquale Russolillo

PROCEDIMENTO R.G. n. 01/2020

STIMA DEI BENI STRUMENTALI

IL TECNICO

Luglio 2021

Indice:

1. Premessa	pag. 3
2. Svolgimento delle operazioni peritali	pag. 3
3. Stima dei beni mobili	pag. 3
4. Considerazioni conclusive sulla stima	pag. 17

Allegati: verbale di sopralluogo

STIMA PER PROCEDURA FALLIMENTARE

1. PREMESSA - RIFERIMENTO AL MANDATO -

Il sottoscritto ing. Carmine Vecchiarelli, con studio in Mercogliano alla Via R. Marcone n. 3, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Avellino al n. 1139, nonché Consulente Tecnico d'Ufficio del Tribunale di Avellino, iscritto all'Albo dei consulenti al n. 657 dal 04/06/1993, ha ricevuto il seguente incarico dal curatore del fallimento avv. Matteo Raffaele Fimiani, autorizzato dall'ill.mo Giudice Delegato dott. Pasquale Russolillo:

proceda alla stima dei beni strumentali della società *** DATO OSCURATO ***, oggetto dell'inventario previsto dall'art. 87 L.F.

2. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI PERITALI

In data 21/06/2021, il sottoscritto ing. Carmine Vecchiarelli ha partecipato al sopralluogo presso il piazzale di via Erte in Manocalzati (AV) e successivamente alla via boschetto di Ptata P.U. (AV), alla presenza del curatore fallimentare avv. Matteo Raffaele Fimiani, del coadiutore del curatore dott.ssa Scossa Lodovico Maria Giovanna e del legale rappresentante della *** DATO OSCURATO *** sig. *** DATO OSCURATO ***.

Il sottoscritto in tali sedi ha avviato le attività di ispezione dei beni elencati nell'inventario allegato al verbale del 02/02/2020, producendo un rilievo fotografico dei beni mobili e constatandone lo stato d'uso e di conservazione.

3. STIMA DEI BENI MOBILI

Le verifiche effettuate riguardano lo stato di usura delle parti meccaniche, parti in movimento, meccanismi, dispositivi di sicurezza, la funzionalità ed efficienza degli automezzi e delle attrezzature.

A seguito degli accertamenti eseguiti si è proceduto ad individuare il più probabile valore di mercato all'attualità di ciascun bene, mediante la comparazione dei prezzi rinvenuti sul libero mercato in occasione di compravendite e/o di offerte di beni simili a quelli oggetto di stima.

Indicatori principali l'anno di fabbricazione e/o di immatricolazione, chilometraggio e/o ore di funzionamento, presenza del libretto di manutenzione, stato di conservazione.

CASSONE ISOTERMICO



1.



2.

CASSONE

STATO DI CONSERVAZIONE MEDIOCRE
VALORE STIMATO € 1.000,00

CASSONE



3.



4.

STATO DI CONSERVAZIONE MEDIOCRE
VALORE STIMATO € 700,00

N. 3 SEMIRIMORCHI



5.



6.

SEMIRIMORCHI PER TRASPORTO DI COSE
MARCA SAMRO
TIPO VK1S3
Anno di immatricolazione 2012
MATRICOLA VK1S3A1RTH4EE0122
LUNGHEZZA 13,860 m
LARGHEZZA 2,55 m
Portata 38.000 Kg
Stato di conservazione mediocre

SEMIRIMORCHI PER TRASPORTO DI COSE
MARCA SAMRO
TIPO VK1S3
Anno di immatricolazione 2012
MATRICOLA VK1S3A1RTH4EE0123
LUNGHEZZA 13,860 m
LARGHEZZA 2,55 m
Portata 38.000 Kg
Stato di conservazione mediocre

SEMIRIMORCHI PER TRASPORTO DI COSE
MARCA SAMRO
TIPO VK1S3
Anno di immatricolazione 2012
MATRICOLA VK1S3A1RTH4EE0124
LUNGHEZZA 13,860 m
LARGHEZZA 2,55 m
Portata 38.000 Kg
Stato di conservazione mediocre

Valore stimato ú 2.500,00 cadauno

CAMIONCINO FORD CON BANCO FRIGO



7.



8.

CAMIONCINO ATTREZZATO CON BANCO FRIGO PER VENDITA AMBULANTE MARCA FORD

TARGA CT942SH

Stato di conservazione: incidentato

Valore stimato ú 500,00

CASSONE REFRIGERATO



10.

STATO DI CONSERVAZIONE MEDIOCRE
VALORE STIMATO € 800,00

CASSONE ISOTERMICO



11.

STATO DI CONSERVAZIONE SCADENTE
VALORE STIMATO € 300,00

CASSONE ISOTERMICO CON FRIGORIFERO



12.

STATO DI CONSERVAZIONE MEDIOCRE
VALORE STIMATO € 800,00

AUTOVETTURA MERCEDES



13.



14.

AUTOVETTURA CON CAMBIO AUTOMATICO
MARCA MERCEDES
MODELLO E320 CDI 4 MATIC ì alimentazione gasolio
TARGA DC665HN
Immatricolazione 2006
Stato di conservazione: mediocre
Valore stimato ú 4.500,00



15.



16.



17.



18.

n. 2 pompe a vuoto
n. 1 pc
n. 1 stampante
n. 1 monitor
n. 1 flex
n. 2 trapani
n. 1 levigatrice
n. 1 aspiratore portatile
n. 2 saldatrici
n. 1 tagliaspruzzo
n. 1 gel colatrice B5
n. 1 sega a disco
n. 1 compressore

stato di conservazione scadente
valore stimato ú 1.000,00

4. CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE SULLA STIMA

I criteri di stima utilizzati hanno condotto ai risultati riportati nello specchio riepilogativo sottostante, si ritiene necessario precisare che le valutazioni economiche sui beni mobili sono frutto di analisi che hanno tenuto in debito conto le attuali specifiche disposizioni della direttiva macchine e quindi di quelle generali del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., trattandosi di beni costruiti in un lasso temporale piuttosto ampio, per gli automezzi più vecchi le norme vigenti erano meno restrittive per cui andranno adeguati al fine di poter continuare ad essere utilizzati.

Si è potuta constatare la presenza di materiale di risulta all'interno di alcuni dei cassoni, per quanto è stato possibile vedere, trattasi di cartoni, imballi, componenti elettriche ed elettroniche, rifiuti speciali, se ne è stimata una quantità pari a circa 40 mc, si ritiene opportuno valutare in questa fase anche il costo che bisognerà affrontare per smaltire questo materiale.

Bisognerà considerare come voci da stimare:

caricamento del materiale su mezzo di trasporto,

trasporto a rifiuto,

oneri di scarica,

utilizzando i prezzi unitari indicati nel tariffario DEI anno 2020, per una quantità di 40 mc abbiamo i seguenti costi:

$40 \text{ mc} \times 34,00 \text{ €/mc} = 1.360 \text{ €}$ caricamento materiale

$40 \text{ mc} \times 70,00 \text{ €/mc} = 2.800 \text{ €}$ trasporto a rifiuto

$40 \text{ mc} \times 18,00 \text{ €/mc} = 720 \text{ €}$ oneri di scarica

COSTO SMALTIMENTO MATERIALE DI RISULTA: € 4.880

SPECCHIETTO RIEPILOGATIVO

	VALORE STIMATO (ú)	
BENI MOBILI		+ 17.100,00
COSTO SMALTIMENTO MATERIALE DEPOSITATO NEI CASSONI	-4.880,00	

Avellino, lì 15/07/2021

Ing. Carmine Vecchiarelli

INDIVIDUAZIONE LOTTI PER LA VENDITA

LOTTO 1	CASSONE ISOTERMICO con didascalia: Di Carlo	ú 1.000,00
LOTTO 2	CASSONE di colore verde	ú 700,00
LOTTO 3	SEMIRIMORCHIO PER TRASPORTO DI COSE MARCA SAMRO TIPO VK1S3 Anno di immatricolazione 2012 MATRICOLA VK1S3A1RTH4EE0122	ú 2.500,00
LOTTO 4	SEMIRIMORCHIO PER TRASPORTO DI COSE MARCA SAMRO TIPO VK1S3 Anno di immatricolazione 2012 MATRICOLA VK1S3A1RTH4EE0123	ú 2.500,00
LOTTO 5	SEMIRIMORCHIO PER TRASPORTO DI COSE MARCA SAMRO TIPO VK1S3 Anno di immatricolazione 2012 MATRICOLA VK1S3A1RTH4EE0124	ú 2.500,00
LOTTO 6	CAMIONCINO FORD con banco frigo	ú 500,00
LOTTO 7	CASSONE REFRIGERATO con didascalia: Bella Napoli	ú 800,00
LOTTO 8	CASSONE ISOTERMICO di colore bianco	ú 300,00
LOTTO 9	CASSONE ISOTERMICO di colore bianco con frigorifero	ú 800,00
LOTTO 10	AUTOVETTURA CON CAMBIO AUTOMATICO MARCA MERCEDES MODELLO E320 CDI 4 MATIC ì alimentazione gasolio TARGA DC665HN	ú 4.500,00
LOTTO 11	n. 2 pompe a vuoto, n. 1 pc, n. 1 stampante, n. 1 monitor, n. 1 flex, n. 2 trapani, n. 1 levigatrice, n. 1 aspiratore portatile, n. 2 saldatrici, n. 1 tagliaspruzzo, n. 1 gel colatrice B5, n. 1 sega a disco, n. 1 compressore	ú 1.000,00