

Il G.D., provvedendo ex art 41, comma IV, L.F. in assenza del Comitato dei Creditori, dichiara approvato il programma di liquidazione ed autorizza il compimento degli atti ad esso conformi.

10/04/2022

AVV. CARMELA MATRANGA

20122 Milano, via Visconti di Modrone n. 1
tel. 02/794773- 796075 – 794825 - fax 02 76004946
e mail: cmatranga@avvocatomatranga.com
posta certificata: carmela.matranga@milano.pecavvocati.it

TRIBUNALE DI MILANO

Sezione seconda civile

G.D.: dott.ssa Luisa Vasile

Curatore: avv. Carmela Matranga

FALLIMENTO LUNICO SRL

N. 59/2022

PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE

Ill.mo signor Giudice delegato,

il sottoscritto Curatore

deposita

il seguente programma di liquidazione ai sensi dell'art. 104 ter L.F.

Il fallimento è stato dichiarato con sentenza n. 61 pubblicata in data 3 febbraio 2022 su istanza della stessa Società.

Accettato l'incarico, la sottoscritta in data 7 febbraio 2022 ha eseguito l'accesso presso la sede legale ed operativa della Società, in Milano via Gasparotto n. 4, come da verbale di ricognizione depositato nel fascicolo fallimentare.

Ivi veniva esercitata l'attività di bar e tavola calda, cessata nel mese di dicembre 2021, nei locali di proprietà di terzi.

L'inventario dei beni mobili è stato eretto in data 14 marzo 2022 con l'ausilio del Cancelliere, dott.ssa Valeria D'Amato e depositato nel fascicolo fallimentare.

La verifica dei crediti delle domande di ammissione al passivo tempestive si terrà il giorno 25 maggio 2022.

Con riferimento alle specifiche indicazioni di cui all'art. 104 ter L.F. in via preliminare si segnala che:



- a) al momento della dichiarazione di fallimento non sussistevano i presupposti per l'esercizio provvisorio dell'impresa;
- b) allo stato non sussistono proposte di concordato;
- c) è in corso l'esame di eventuali azioni da promuovere;
- d) non sussiste la possibilità di cessione unitaria dell'azienda;
- e) la liquidazione dell'attivo potrà verosimilmente esaurirsi nell'arco di un anno.

ATTIVO

Beni mobili

Sono quelli rinvenuti nei locali di Milano, via Gasparotto n. 4 e sono costituiti da arredo e attrezzature per la somministrazione di bevande e alimenti (cfr. verbale inventario con foto, all. 1).

In contabilità della fallita il valore dei beni al netto degli ammortamenti è pari ad euro 5.585,73 indicato come segue:

Beni da bilancio	importo	F.do	Netto
Impianti di condizionamento	813,93	244,17	569,76
Altri impianti e macchinari	5.681,05	1.311,08	4.369,97
Mobili e arredi	850,00	204,00	646,00
Cespiti completamente amm.ti	213.240,07	213.240,07	0,00
Totali	220.585,05	214.999,32	5.585,73

e meglio specificato nel libro cespiti come segue:

Dettaglio Impianti di condizionamento	importo	F.do	Netto
Condizionatore Dual split incertor Midea (2017)	813,93	244,17	569,76

Dettaglio mobili e arredi	importo	F.do	netto
Banco bar, cassa, tavolo, sedie e condiz. (anno 2009)	190.890,00	190.890,00	0,00
Piano di cristallo (anno 2017)	850,00	204,00	646,00
Totali	191.740,00	191.094,00	646,00



Dettaglio altri impianti e macchinari	importo	F.do	netto
Piastra vetroceramica (2009)	540,00	540,00	0,00
Vetrina refrigerata (2010)	545,00	545,00	0,00
Registratore di cassa (2012)	800,00	720,00	80,00
Affettatrice (2017)	1.000,00	300,00	700,00
Cappa parete Cometa + cella depurazione (2018)	3.082,05	231,15	2.850,90
Lavastoviglie E50PS (2019)	799,00	59,93	739,07
Totali	6.766,05	2.396,08	4.369,97

Totale beni	220.585,05	214.999,32	5.585,73
-------------	------------	------------	----------

Beni mobili registrati

Trattasi di una autovettura Mini Cooper, il cui valore è stato completamente ammortizzato.

Dettaglio autovetture	importo	F.do	netto
Mini targa DL957TP (2008)	21.265,07	21.265,07	0,00

La sottoscritta ha provveduto a far annotare al PRA la sentenza dichiarativa di fallimento.

Crediti

Nella situazione patrimoniale risultano crediti per 8.231,56 di cui euro 7.977,64 per depositi cauzionali. Tale ultima somma, tuttavia, comprende quella di euro 7.254,57 per note di credito emesse da fornitore il cui importo risulta utilizzato a compensazione con la partita debitoria, per cui non costituisce un credito da realizzare; i residui euro 723,07 sono depositi cauzionali per utenze.

La sottoscritta ha verificato le scritture contabili successive alla situazione patrimoniale; ha provveduto a scrivere ai tre clienti con partite aperte i quali hanno dato riscontro degli intervenuti pagamenti.

Non risultano pertanto, allo stato, posizioni creditorie da esigere.



Depositi bancari

Alla dichiarazione di fallimento era aperto il conto corrente n. H100886620730 presso Banca Sella, succursale Rho, con un saldo attivo di euro 6.817,20.

La sottoscritta ha chiesto l'estinzione ed il versamento sul conto intestato alla Procedura n. 590127 presso Intesa San Paolo, filiale di Milano via Cesare Battisti.

La banca al momento ha dichiarato un rifiuto volendo compensare la somma con il maggior credito vantato con domanda di ammissione al passivo. Occorre pertanto attendere l'esito della verifica dei crediti.

Azioni recuperatorie e revocatorie

Allo stato non risultano profili di sussistenza.

Azioni risarcitorie

Allo stato non sono ancora emersi profili di responsabilità in capo agli organi societari.

.*.***.*.

PROPOSTE DI LIQUIDAZIONE

Beni mobili (valore contabile = 5.585,73)

I beni mobili inventariati si presentano abbastanza in buono stato, tuttavia, ad avviso della sottoscritta, non appaiono tali da giustificare oneri di deposito in attesa di una liquidazione con asta competitiva.

Trattasi infatti di beni di difficile realizzo, per la saturazione del mercato di riferimento, che rischiano di costituire un costo per la perdurante occupazione dei locali e per lo sgombero.

La proprietaria dei locali è la società Immobiliare Monti snc di Monti Giuliana & C che pur di avere la disponibilità in tempi rapidi dell'immobile si è dichiarata disposta ad acquistare i beni al prezzo di euro 1.200,00 oltre IVA.

Considerata la situazione ed in ogni caso il valore contabile residuo dei beni di poco più di 5 mila euro, la sottoscritta propone di accettare l'offerta a condizione della



rinuncia da parte della proprietaria dell'immobile all'indennità di occupazione maturata dopo la dichiarazione di fallimento.

Beni mobili registrati (valore contabile = 0)

L'autovettura Mini Cooper risulta essere stata immatricolata nel 2008 e registra una percorrenza di 77.576 Km.

La sottoscritta propone di pubblicare un invito a presentare offerte sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia riservandosi di riferire all'esito.

Deposito bancario

La sottoscritta provvederà a contestare la compensazione effettuata dalla banca con la domanda di ammissione al passivo e si riserva di riferire per ogni iniziativa dovesse rendersi necessaria.

PASSIVO

Il passivo verrà accertato all'udienza fissata del 25 maggio 2022.

In contabilità risulta essere pari ad euro 133.883,23 di cui:

euro 24.231,71 per fondo TFR

euro 25.000,00 per finanziamenti di terzi

euro 26.351,35 per debiti commerciali

euro 9.840,54 per debiti erariali

euro 48.459,63 per altri debiti (compresi altri verso Erario)

COLLABORAZIONI

Allo stato la sottoscritta indica come professionista che ha dato la disponibilità a prestare collaborazione rispettando i canoni di liquidazione fissati dalla Sezione fallimentare, il dott. Vittorio Tamburini di Milano, come consulente per gli adempimenti fiscali e contabili della Procedura.

.*.~*.~*.*.

Il sottoscritto Curatore, premesso quanto sopra e restando a disposizione per ogni



chiarimento, in considerazione della mancata costituzione del Comitato dei creditori,
essendo pervenuta sino ad oggi una sola domanda di ammissione al passivo,

chiede

al signor Giudice delegato di approvare il presente programma di liquidazione e di autorizzare l'esecuzione degli atti ad esso conformi.

Si allega:

- 1) verbale di inventario con foto
- 2) situazione patrimoniale al 30.11.2021
- 3) proposta di acquisto di Immobiliare Monti snc

Con osservanza.

Milano, 28 marzo 2022

avv. Carmela Matranga

