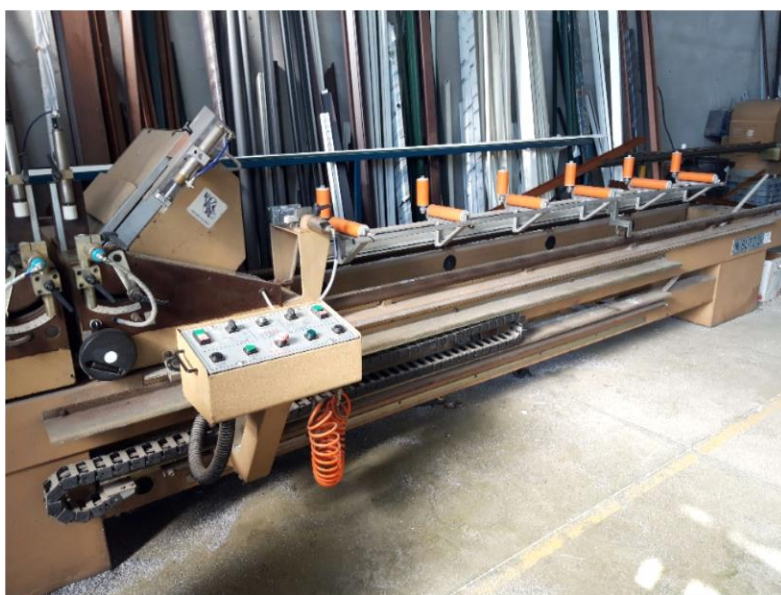


# VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

## TRIBUNALE DI FROSINONE

### FALLIMENTO N° 31/2021



**Giudice Delegato: Dott.**  
**Curatore Fallimentare: Dott.**

## Sommario

|                                    |                    |
|------------------------------------|--------------------|
| Copertina e riferimenti.....       | 1                  |
| Sommario .....                     | 2                  |
| Presentazione società Gobid .....  | 3                  |
| Descrizione e stima dei beni ..... | da pag. 4 a pag. 6 |
| Fotografie Campione.....           | da pag. 7 a pag. 8 |

**GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP**, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

**GOBID** permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- [www.gobid.it](http://www.gobid.it): sito web dedicato ai beni mobili;

- [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it): sito web dedicato agli immobili.

**GOBID** grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

*I principali servizi offerti sono:*

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita**;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

**Oggetto: Fallimento n. 31/2021**

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo fallimentare in epigrafe.

In data 10/02/2022 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni e precisamente:

**Alatri (FR)**

Qui abbiamo controllato i beni rispetto all'inventario in nostro possesso e prodotto il report fotografico degli stessi.

I beni sono costituiti da macchinari e attrezzature per la lavorazione dell'alluminio, carrelli porta attrezzature, n. 1 box ufficio, punzonatrici etc.

**CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE**

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

### Descrizione e valutazione economica di beni

Nella tabella sottostante vengono descritti in maniera sintetica i beni inventariati e le valutazioni economiche iva esclusa a loro attribuite.

| Codice | bene                                                                                                                                                                                                 | marca             | modello  | valutazione iva esclusa |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|-------------------------|
| 1      | troncatrice                                                                                                                                                                                          | fom-bladis        | blitz 2f | 3.500,00 €              |
| 2      | bilancia bascula                                                                                                                                                                                     | leori             |          | 150,00 €                |
| 3      | segatrice                                                                                                                                                                                            |                   | tk 120   | 1.300,00 €              |
| 4      | segatrice verticale                                                                                                                                                                                  |                   | kgs/600n | 5.000,00 €              |
| 5      | molatrice                                                                                                                                                                                            | stayer            | st3      | 50,00 €                 |
| 6      | intestatrice                                                                                                                                                                                         | 3c                |          | 300,00 €                |
| 7      | 2 troncatrici portatili                                                                                                                                                                              | hacc              |          | 300,00 €                |
| 8      | pantografo                                                                                                                                                                                           | fom               | isos     | 1.800,00 €              |
| 9      | 2 bucatrici marca oemme                                                                                                                                                                              | oemme             |          | 600,00 €                |
| 10     | 2 punzonatrici (ferri frangia)                                                                                                                                                                       | oemme/3emme       |          | 600,00 €                |
| 11     | cavalletto per riporre materiale                                                                                                                                                                     |                   |          | 150,00 €                |
| 12     | bucatrice                                                                                                                                                                                            | serafini          |          | 500,00 €                |
| 13     | sigillatrice (graffatrice)                                                                                                                                                                           | ma brevetti motta | aut 82   | 350,00 €                |
| 14     | carrello con cassetti                                                                                                                                                                                | berner            |          | 50,00 €                 |
| 15     | cavalletto                                                                                                                                                                                           |                   |          | 250,00 €                |
| 16     | banco da lavoro                                                                                                                                                                                      |                   |          | 150,00 €                |
| 17     | 2 carrelli porta attrezzi                                                                                                                                                                            |                   |          | 60,00 €                 |
| 18     | banco da lavoro con minuteria varia                                                                                                                                                                  |                   |          | 100,00 €                |
| 19     | varie rimanenza di magazzino/profil<br>in alluminio                                                                                                                                                  |                   |          | 200,00 €                |
| 20     | scala in acciaio                                                                                                                                                                                     |                   |          | 50,00 €                 |
| 21     | scaletta 3 scalini                                                                                                                                                                                   |                   |          | 20,00 €                 |
| 22     | alcune decine di profilati all'esterno                                                                                                                                                               |                   |          | 100,00 €                |
| 23     | campionature varie + ufficio: tavolo ufficio + 4<br>poltroncine di colore<br>rosso + 1 cassettera a 3 cassetti + 1 monitor acer<br>+ 1 mobile 2 ante e 4 sportelli + 1 split<br>condizionatore mcair |                   |          | 300,00 €                |
| 24     | smerigliatrice                                                                                                                                                                                       | makita            |          | 50,00 €                 |
| 25     | cassetta attrezzi con accessori per filettatura                                                                                                                                                      |                   |          | 100,00 €                |
| 26     | 1 struttura in ferro e alluminio h. 2,50 e lunghezza<br>9,75x 4,40                                                                                                                                   |                   |          | 2.500,00 €              |

| Codice | bene                                                              | marca   | modello | valutazione<br>iva esclusa |
|--------|-------------------------------------------------------------------|---------|---------|----------------------------|
| 27     | 9 strutture in ferro artigianali                                  |         |         | 200,00 €                   |
| 28     | 1 compressore                                                     | balma   |         | 150,00 €                   |
| 29     | 1 compressore colore rosso                                        | max air |         | 20,00 €                    |
| 30     | 1 cavalletto di colore giallo                                     |         |         | 100,00 €                   |
| 31     | 1 container (cassa isoterica) colore blu con misure:<br>6,40x2,50 |         |         | 500,00 €                   |
|        |                                                                   |         |         | <b>19.500,00 €</b>         |

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 19.500,00 iva esclusa**.

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione  
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl



#### FOTOGRAFIE CAMPIONE