

# VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

## TRIBUNALE DI PIACENZA

### FALLIMENTO N° 4/2020



**Giudice Delegato: Dott.**  
**Curatore Fallimentare: Dott.**

## Sommario

Copertina e riferimenti .....	1
Sommario.....	2
Presentazione società Gobid .....	3
Descrizione e stima dei beni .....	da pag. 4 a pag. 9
Fotografie Campione.....	da pag. 10 a pag. 13

**GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP**, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

**GOBID** permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- [www.gobid.it](http://www.gobid.it): sito web dedicato ai beni mobili;

- [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it): sito web dedicato agli immobili.

**GOBID** grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

*I principali servizi offerti sono:*

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita**;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

**Oggetto: Fallimento n. 4/2020**

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo fallimentare in epigrafe.

Dalla documentazione e dalle fotografie inviateci, si evince che i prodotti e beni inventariati, sono costituiti da ricambi ed accessori per smartphone/tablet, materiali di consumo, arredi, attrezzature informatiche. La marca trattata in prevalenza è quella della Apple. I modelli di smartphone presenti nell'inventario partono da quelli ormai molto obsoleti quali Iphone 3/4/5/6, fino ad arrivare all' Iphone X (anno di uscita sul mercato 2017). Identico discorso per quanto concerne i tablet, dove si ha la presenza di ricambi per quelli più datati ed in maniera meno numerosa per quelli più recenti.

**CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE**

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento, non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

Partendo dal valore finale dei beni presenti presso il magazzino e presso gli store, che è di \_\_\_\_\_ vi elenchiamo una serie di svalutazioni da applicare per rendere realizzabile la vendita degli stessi.

La prima svalutazione da applicare è la divisione per 3 dell'importo sopra riportato, in maniera tale da avvicinarci al costo di acquisto da parte di un grossista:

Applichiamo una seconda svalutazione del 40% relativamente alla provenienza da Fallimento:

Successivamente applichiamo una svalutazione del 30 % per i costi da sostenere per il ritiro, trasporto e deposito presso altra ubicazione:

Ultima svalutazione che applichiamo è quella del 20 % relativa alla presenza comunque di beni per prodotti ormai obsoleti/fuori produzione:

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad \_\_\_\_\_ **IVA esclusa.**

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione  
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl