

# VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

## TRIBUNALE DI PIACENZA

### FALLIMENTO N°



**Giudice Delegato: Dott.**  
**Curatore Fallimentare: Avv.to**

## Sommario

<b>Copertina e riferimenti .....</b>	<b>1</b>
Sommario .....	2
Presentazione società Gobid .....	3
Descrizione e stima dei beni .....	da pag. 4 a pag. 7

**GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP**, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni mobili ed immobili derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

**GOBID** permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- [www.gobid.it](http://www.gobid.it): sito web dedicato ai beni mobili;

- [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it): sito web dedicato agli immobili.

**GOBID** grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

*I principali servizi offerti sono:*

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 01/02/2021

Gent.mo  
Avv.to

**Oggetto: Fallimento n.**

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo fallimentare in epigrafe.

In data 29/10/2020 ci siamo recati presso l'indirizzo ove sono ubicati i beni relativi al Fallimento in oggetto, e più precisamente in località Ciriano Centro n. 15 – Carpaneto Piacentino (PC).

Qui abbiamo proceduto all'inventariazione dei beni oggetto del Fallimento, e alla loro catalogazione fotografica.

I beni sono costituiti da arredi per ufficio, arredi per la casa, carrello elevatore, compressore, attrezzature varie, etc.

**CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE**

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento, non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

QUANTITA'	DESCRIZIONE	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
10	TAVOLO/POSTAZIONE DA LAVORO IN LEGNO		
1	SEGA ELETTRICA CENTAURO		
1	SEGA CIRCOLARE MARCA SALVARANI TRO. TIGER FC. 300 R/RAP		
1	FIAT STILO BLU TARGATA CS 132 BE		
1	MULETTO LUGLI ELX25 + GENERATORE CASON "TR95"		
1	"MACCHINARIO" MARCA FOSSANO		
1	BICICLETTA		
1	VARI CONTENITORI DI SOLVENTI E VERNICI		
30	PORTE DI VARI TIPI E VARIE ESSENZE		
8	ARMADIATURE IN METALLO		
1	FRIGORIFERO MARCA DCG		
1	MACCHINARIO MARCA CENTRINOX SRL		
1	LEGNAME VARIO		
1	VARI TAVOLI		
1	VARI ROTOLI DI CARTA VETRATA		
1	STAMPANTE BROTHER mfc-7360n		
1	STAMPANTE HP COLOR LASERJET 2820		
1	FOTOCOPIATRICE KYOCERA KM2050		
3	PIALLATRICI		
2	SEGA ELETTRICA MANUALE		
1	AVVITATORE		
1	GENERATORE		
1	MATERIALE ELETTRICO VARIO		
1	PIATTABANDA MULTIPROFIL		
1	PISTOLA INCOLLATRICE MARCA EINHELL MODELLO BKP 200		
1	ATTREZZATURE ED UTENSILI VARI		
5	CARRETTI		
12	CAVALLETTI IN LEGNO		
1	MORSA A MANOVELLA		
1	QUADRO ELETTRICO BLU		
1	QUANTITA' DI CHIODI VITI ED UTENSILI VARI		
1	SERRAMENTI E PRODOTTI FINITI VARI		
1	VARIE LASTRE DI VETRO		
1	PALLET DI CARTONE PRESSATO		
1	PALLET DI FOGLI DI POLISTIROLO		
2	SCAFFALATURA METALLICA		
1	POMPA MARCA "GRIZZLY"		

1	PC COMPLETO DI MONITOR HYUNDAI E TASTIERA	50,00 €	50,00 €
QUANTITA'	DESCRIZIONE	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
1	PC COMPLETO HP		
1	STAMPANTE E SCANNER EPSON		
1	TIMBRI E CANCELLERIA VARIA		
1	BILANCIA "BILANCIATI ASSOCIATI"		
1	CUCINA ATTREZZATA CON ELETTRODOMESTICI SIEMENS		
1	TAVOLO CON SEDIE		
1	DIVANO ARANCIONE		
1	TELEVISORE SAMSUNG		
1	DIVANO BIANCO		
1	MOBILE TV CON SUPPELLETTILI		
1	VETRINETTA CON SERVIZIO DA TE E BICCHIERI		
1	TAVOLO		
6	SEDIE BIANCHE		
1	TAVOLO IN LEGNO CON SEDIA ABBINATA		
1	VASCA IDROMASSAGGIO "GRANDFORM"		
1	CAMERA DA LETTO CON ARMADIO		
1	STENDINO FOPPAPEDRETTI		
1	LAVATRICE "BOSCH"		
1	ASSE CON FERRO DA STIRO		
1	CAMERA DA LETTO CON COMO' E COMODINI		
1	TELEVISORE SAMSUNG		
1	SCRITTOIO DUE CASSETTI IN LEGNO		
1	MOBILETTO CON ANTE E CASSETTI COLOR TORTORA		
1	MENSOLA CON MATERIALE VARIO		
1	ARMADIO COLORE BIANCO		
1	VENTILATORE		
1	MOBILE SCARPIERA		
1	LETTO SINGOLO		
1	SCAFFALATURA		
1	CARRIOLA		
1	SCAFFALATURA IN LEGNO		
2	MACCHINE DA SCRIVERE "OLIVETTI" ET109 E ET 116		
1	STUFETTA ELETTRICA DE LONGHI		
1	BAULE		
1	TAGLIAERBA "EFCO"		
1	COMPRESSORE MARCA ATLAS COPCO MODELLO GA7 ANNO 2001 + SERBATOIO ARIA + ESSICCATORE ATLAS COPCO FD30 ANNO 1999		

1	ESTINTORE		
QUANTITA'	DESCRIZIONE	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
1	ASPIRAPOLVERE		
1	LEVIGATRICE ORBITALE SKIL MASTERS 7381		
30	CIRCA 30 MANIGLIE SU ESPOSITORI		
1	CANTINETTA		
1	PALLET CARTONE PANNELLO ALVEARE		
			<b>10.290,00 €</b>

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 10.290,00 €IVA esclusa**.

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione  
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl