



TRIBUNALE DI BARI SEZIONE FALLIMENTI

FALLIMENTO n. 213/2012 R.F.

Giudice Delegato: dott.ssa Raffaella Simone

Curatore: avv. Angelo Schittulli

**AVVISO DI VENDITA**

L'avv. Angelo Schittulli, con studio in Bari alla via Principe Amedeo n. 25,

**PREMESSO CHE**

- con sentenza 19.12.2012 n. 218 (n. 213/2012 R.F.) il Tribunale di Bari ha dichiarato il fallimento della Costruzioni R.U.T.A. Srl (P.I.: 03259230724), con sede in Ruvo di Puglia alla via De Curtis n. 5;
- nel predetto provvedimento il sottoscritto avv. Angelo Schittulli è stato nominato Curatore;
- in relazione alla procedura in epigrafe si intende avviare una raccolta di offerte irrevocabili di acquisto con eventuale successiva vendita competitiva mediante asta on-line tramite la piattaforma [www.gobid.it](http://www.gobid.it);
- è già pervenuta un'offerta irrevocabile di acquisto di importo pari al prezzo base,

**INVITA**

ogni potenziale interessato all'acquisto ad iscriversi al sito [www.gobid.it](http://www.gobid.it) e a presentare un'offerta irrevocabile di acquisto, da redigersi su apposito modulo messo a disposizione dalla GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl (Allegato B) e pubblicato on-line sulla piattaforma [www.gobid.it](http://www.gobid.it), per il bene di seguito indicato:

**LOTTO 1**

**Arredi per ufficio**

**PREZZO BASE: € 5.648,96**

**CAUZIONE: 10% prezzo offerto**

**Rilancio: € 250,00**

**La raccolta di proposte di offerte irrevocabili avrà la durata di almeno 30 giorni: terminerà il giorno 27.4.2021 ore 16.30.**

Il modulo dovrà essere inviato in copia a [gobid@pec.it](mailto:gobid@pec.it) dall'indirizzo mail con cui si è registrati al sito [www.gobid.it](http://www.gobid.it), unitamente a copia della ricevuta di avvenuto pagamento della cauzione mediante bonifico bancario, nel rispetto delle condizioni di seguito riportate.

## **CONDIZIONI**

1. Ogni offerente dovrà corrispondere, a pena di inefficacia della proposta di offerta, un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, da versarsi mediante bonifico bancario IBAN: **IT53Q0100504199000000050857** su conto corrente intestato al Fallimento COSTRUZIONI R.U.T.A. SRL.

2. Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno contenere:

- a) l'esatta identificazione dell'offerente, con la completa indicazione delle generalità e gli estremi di un documento di riconoscimento, l'indicazione del codice fiscale e, in caso di persona fisica coniugata, il regime patrimoniale in essere tra i due coniugi;
- b) il prezzo offerto per il lotto;
- c) visura CCIAA e documento di riconoscimento del titolare se ditta individuale o del legale rappresentante nel caso di persona giuridica.

Terminata la raccolta delle offerte, il Curatore procederà alla valutazione e alla verifica della regolarità formale delle stesse ed alla determinazione della congruità dell'importo offerto per l'acquisto del lotto in vendita.

Il Curatore si riserva, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di accogliere o meno le offerte irrevocabili di acquisto presentate dagli eventuali acquirenti. Pertanto, l'avvio della gara è sempre subordinato all'esito delle verifiche preliminari demandate al Curatore in punto di ammissibilità dell'offerta e della concreta determinazione di avvio operata da quest'ultimo.

3. Qualora dovesse pervenire una sola offerta di importo pari o superiore al prezzo base, il Curatore potrà riservarsi la facoltà di aggiudicare a favore dell'unico offerente.

4. Qualora dovessero pervenire più offerte si procederà ad avviare una vendita competitiva mediante asta on-line tramite la piattaforma [www.gobid.it](http://www.gobid.it) sulla base della migliore offerta pervenuta, con rilanci in aumento da effettuarsi nell'arco temporale

massimo stabilito in sede di gara e di importo non inferiore a quello specificato nell'avviso di vendita che sarà pubblicato nella stessa piattaforma.

5. Detta offerta sarà formalizzata dalla GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, in nome e per conto dell'offerente, mediante una puntata on-line sulla piattaforma [www.gobid.it](http://www.gobid.it) per un importo pari al valore della stessa. Gli altri offerenti saranno invitati, invece, ad effettuare un rilancio sulla piattaforma [www.gobid.it](http://www.gobid.it), secondo le modalità pubblicate on line sulla pagina web dedicata all'asta.

6. Laddove dovessero pervenire più offerte per lo stesso lotto, sarà riconosciuta la priorità all'offerta più alta ricevuta o, in caso di offerte dello stesso importo, all'offerta ricevuta per prima, in ordine cronologico (in tal caso, sarà riconosciuta, quindi, priorità al primo, tra gli offerenti, che avrà effettuato il versamento del deposito cauzionale richiesto, con conseguente accredito dello stesso sul c/c intestato a GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, previo invio della suddetta offerta).

7. GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl avrà cura di informare, con qualsiasi modalità, tutti gli offerenti del fatto che risultino o meno i migliori offerenti all'atto della formalizzazione dell'offerta irrevocabile di acquisto sopra citata.

8. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 5 minuti prima della scadenza del termine, la scadenza verrà prolungata, automaticamente di 5 (cinque) minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci.

9. Al termine della gara l'aggiudicazione provvisoria avverrà a favore del soggetto che avrà presentato l'offerta più alta.

10. In caso di assenza di rilanci sarà dichiarato aggiudicatario (provvisorio), l'utente per conto del quale la GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl avrà formalizzato l'offerta irrevocabile di acquisto mediante puntata on line, secondo quanto sopra specificato.

11. Dopo l'aggiudicazione (provvisoria), ai partecipanti non aggiudicatari, verrà restituita la cauzione versata mediante bonifico.

12. Terminata la gara e in assenza di offerta migliorativa di cui all'art. 107, comma 4, L.F. si procederà con l'aggiudicazione definitiva.

13. L'aggiudicatario sarà tenuto a versare il prezzo di aggiudicazione del bene, oltre tutte le spese inerenti alla vendita e al Buyer's Premium, pari al 7% da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione, a favore della GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl entro il termine massimo di 5 giorni dalla avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione. Il Buyer's Premium avrà un importo minimo di € 25,00 (+ IVA al

22% ove applicabile), su ciascuno dei lotti o combinazioni aggiudicati, come commissioni minime.

14. Il ritiro del lotto aggiudicato in asta dovrà essere effettuato entro e non oltre 30 giorni (termine ultimo) dalla data di aggiudicazione e, in ogni caso, una volta eseguito il pagamento del lotto aggiudicato e del Buyer's Premium. In caso di inosservanza del predetto termine, la vendita si intenderà risolta e tutti gli importi già corrisposti dall'aggiudicatario saranno trattenuti a titolo di penale risarcitoria.

15. L'aggiudicatario è tenuto, altresì, a corrispondere gli oneri di assistenza per il ritiro così come specificati nelle condizioni specifiche pubblicate sulla scheda del lotto in asta.

16. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente avviso si rinvia alle condizioni generali e specifiche del sito [www.gobid.it](http://www.gobid.it).

Bari, 17.3.2021

Il Curatore  
Avv. Angelo Schittulli