

TRIBUNALE DI BARI

Fallimento n. 133/2016

Giudice delegato: dott.ssa Paola Cesaroni

Curatore fallimentare: Avv. Luigi Pansini

AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto Avv. Luigi Pansini, con studio in Bari (BA), via Dante Alighieri n. 87 quale curatore fallimentare della procedura indicata in epigrafe,

PREMESSO

che il G.D. ha autorizzato ad effettuare la vendita dei beni acquisiti alla massa attiva del fallimento attraverso la modalità dell'*asta on line*, ai sensi dell'art. 107 L.F., avvalendosi dell'operatore professionale GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL (www.gobid.it).

RENDE NOTO

che, in esecuzione del programma di liquidazione relativo alla procedura in epigrafe, viene indetta una procedura competitiva di vendita telematica per i lotti di seguito specificati attraverso piattaforma telematica di aste on line www.gobid.it:

ELENCO LOTTI CON PREZZI BASE

- Lotto 0

Lotto Completo

- prezzo base di Euro 34.560,00 =

- Lotto 1

Arredi e Attrezzature per Ufficio

- prezzo base di Euro 360,00 =

- Lotto 2

Carrelli Elevatori e Transpallet

- prezzo base di Euro 16.776,00 =

- Lotto 3

Furgone Renault Kangoo

- prezzo base di Euro 432,00 =

- Lotto 4

Macchine Utensili e Attrezzature

- prezzo base di Euro 1.128,00 =

- Lotto 5

Gruppo Antincendio Salmson

- prezzo base di Euro 864,00 =

- Lotto 8

Magazzino Componenti Idraulici

- prezzo base di Euro 15.000,00 =

L'asta è soggetta a deposito cauzionale dell'importo di EUR 200,00

Il lotto 0 necessita il versamento di un deposito pari ad EUR 5.000,00

Il lotto 2 necessita il versamento di un deposito pari ad EUR 1.700,00

Il lotto 8 necessita il versamento di un deposito pari ad EUR 3.000,00

Si precisa che:

la vendita di ogni singolo lotto è soggetta ad IVA;

la presentazione dell'offerta comporta la conoscenza del presente avviso, delle perizie e degli altri documenti allegati e costituisce accettazione delle condizioni delle vendite di seguito riportate;

in caso di aggiudicazione, ogni spesa ed attività necessarie per il ritiro dei beni sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, in esse comprese le attività di smontaggio, asporto e trasporto di quanto necessario al ritiro dei beni, delle quali l'aggiudicatario si assume tutti i rischi e le responsabilità inerenti, altresì, alla conservazione e alla movimentazione dei beni presenti, esonerando la Curatela del Fallimento e la Gobid Srl da qualsiasi onere e responsabilità.

DURATA DELLA GARA

La vendita avrà durata di almeno giorni 30 computati a partire dalla data di pubblicazione del relativo avviso di vendita.

Si aprirà il giorno

24.08.2020 alle ore 16:00

e terminerà il giorno

24.09.2020 alle ore 16:00, salvo extra time.

La vendita si svolgerà alle seguenti condizioni:

la vendita dei beni si intende forzata (art. 2919 c.c.), è disposta per i beni visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa e non può essere impugnata per causa di lesione. (art. 2922 c.c.).

Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dare luogo a risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

È esclusa qualsiasi responsabilità a carico di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl così come del curatore/liquidatore, riguardo l'esistenza di diritti di terzi su beni oggetto della vendita (art. 2920 c.c.).

La vendita avviene con obbligo a carico e onere dell'aggiudicatario di accertamento della loro conformità alla normativa sulla sicurezza.

La visione, pertanto, è raccomandata.

MODALITÀ DELLA VENDITA – FORMULAZIONE DELLE OFFERTE

La vendita verrà eseguita con la formula dell'asta competitiva on line tramite il sito *www.gobid.it* secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate sul sito stesso e riportate, a titolo esemplificativo e non esaustivo, qui di seguito.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla vendita, l'utente interessato sarà chiamato a registrarsi, dapprima, al sito *www.gobid.it* e, poi, alla singola asta di riferimento, accettandone espressamente le Condizioni Generali e le Condizioni Specifiche. L'utente registrato sarà tenuto, poi, a versare il deposito cauzionale richiesto ed attendere l'abilitazione da parte di Gobid.it. Una volta ricevuta l'abilitazione (ad incasso del deposito avvenuto), l'utente registrato potrà effettuare le puntate on line all'interno della scheda del lotto presente su *www.gobid.it* fino alla scadenza dell'asta.

Al termine dell'asta inizierà la fase istruttoria di aggiudicazione provvisoria dei lotti che avrà durata massima di 48 ore lavorative, salvo diverse disposizioni indicate nelle condizioni specifiche. Al termine della fase istruttoria verrà data comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria al miglior offerente.

Le puntate effettuate sono vincolanti e costituiscono un impegno formale di acquisto. Nel caso in cui l'aggiudicazione al miglior offerente dovesse decadere, la stessa verrà attribuita ad oltranza, al successivo miglior offerente.

La Curatela, in qualità di responsabile della procedura di vendita, potrà avvalersi della facoltà prevista dall'art. 107, quarto comma, L. Fall., e sospendere la vendita in caso di ricezione di un'offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo offerto. Per tutto quanto non espressamente qui richiamato (a titolo esemplificativo e non esaustivo, ritiro dei beni aggiudicati, mancato rispetto delle condizioni di vendita, diritti d'asta a carico dell'acquirente, funzionamento dell'extra time) si rimanda alle condizioni di vendita pubblicate sul sito www.gobid.it.

AGGIUDICAZIONE

Terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine della gara.

In caso di unica offerta si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

Dalla data dell'aggiudicazione (provvisoria) decorrerà il termine entro il quale l'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo di aggiudicazione.

Terminata la gara e decorso il termine utile per la presentazione di offerta migliorativa di cui all'art. 107 co. 4°, L. Fall. si procederà con l'aggiudicazione definitiva.

Qualora la vendita sia soggetta a IVA la parte è tenuta a versarla nei termini previsti o, al massimo improrogabilmente nei 30 giorni dall'aggiudicazione.

Nel caso i partecipanti all'asta non si aggiudichino alcun bene, la cauzione verrà restituita entro 20 giorni lavorativi dal termine ultimo dell'asta, senza interessi.

MODALITÀ DI VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

In caso di aggiudicazione, il deposito cauzionale sarà restituito dopo che l'acquirente avrà provveduto ad effettuare il ritiro dei beni acquistati in asta, previa autorizzazione fornita dal curatore. A fronte di tale fattispecie, il deposito cauzionale potrà essere trattenuto sia a copertura degli eventuali oneri di occupazione di spazi ed aree riconducibili alla Procedura, a discrezione del curatore, **che a copertura degli oneri di assistenza al ritiro a carico di ciascun aggiudicatario, nonché a fronte di altri eventuali servizi forniti da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl.**

In caso di aggiudicazione di uno o più lotti, il Curatore potrà riservarsi la facoltà di decurtare l'importo versato a titolo di cauzione dal prezzo di aggiudicazione del lotto.

In caso di pagamento del deposito cauzionale mediante carta di credito e di aggiudicazione di uno o più lotti da parte dell'utente, il deposito sarà incassato sul conto corrente di GOBID INTERNATIONAL

AUCTION GROUP Srl, che provvederà a restituire l'importo così trattenuto soltanto dopo che l'utente avrà provveduto ad effettuare il ritiro.

Se, in caso di aggiudicazione, dopo aver versato la cauzione, l'offerente non perfezionerà l'acquisto entro i termini stabiliti, in qualità sia di prezzo di aggiudicazione che di Buyer's Premium, la vendita si intenderà automaticamente risolta e la cauzione versata verrà trattenuta a titolo di penale risarcitoria.

In caso di mancato ricevimento di ulteriori offerte irrevocabili di acquisto, il lotto tornerà di nuovo in vendita; in caso di altre offerte verrà aggiudicato ad oltranza al successivo migliore offerente.

Il versamento del saldo del prezzo di aggiudicazione, ovvero del saldo prezzo, dovrà avvenire, sul conto corrente indicato dalla procedura entro il termine non superiore a 5 gg dall'aggiudicazione (provvisoria).

Le spese relative al Buyer's Premium dovranno essere versate entro 5 gg dall'aggiudicazione.

RITIRO DEI LOTTI ACQUISTATI

Il ritiro della merce da parte dell'acquirente potrà avvenire solo dopo l'effettivo incasso dei pagamenti del prezzo di aggiudicazione e delle commissioni sugli stessi lotti (**Buyer's Premium**) da effettuarsi entro e non oltre i termini indicati.

Decorso il termine dei 30 gg dall'aggiudicazione, per ogni giorno di ritardo sulla data del ritiro verrà addebitato un costo giornaliero di deposito di Euro 50,00 per singolo lotto da **saldare prima dell'effettuato ritiro.**

Nell'eventualità che il bene non venga ritirato entro la data termine ultimo di ritiro (60 gg dall'aggiudicazione provvisoria), la vendita si intenderà automaticamente risolta e gli importi versati dall'aggiudicatario, sia a titolo di prezzo che di Buyer's Premium, saranno trattenuti a titolo di penale risarcitoria.

Il ritiro dei beni aggiudicati in asta dovrà essere svolto a cura ed a spese dell'aggiudicatario.

Qualora il curatore decidesse di avvalersi del servizio opzionale di supporto al ritiro, fornito su richiesta da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, quest'ultima comunicherà via mail agli aggiudicatari la data e l'orario durante i quali sarà possibile procedere con il ritiro dei lotti aggiudicati e l'ammontare delle spese da sostenere.

L'aggiudicatario dovrà procedere sotto la sua esclusiva responsabilità, assumendo le spese e l'organizzazione a proprio totale carico, alle attività di smontaggio, asporto e trasporto dei beni acquistati, delle quali si assume tutti i rischi e le responsabilità inerenti, altresì, alla conservazione e alla movimentazione dei beni presenti.

Per quanto non espressamente riportato in questa sezione, gli utenti sono invitati a consultare le condizioni di vendita pubblicate on line su www.gobid.it.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

DIRITTI D'ASTA (BUYER'S PREMIUM)

A carico dell'acquirente saranno applicati diritti d'asta (Buyer's Premium), pari al 7% del prezzo di aggiudicazione, secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate on line sul sito www.gobid.it

PUBBLICITÀ

Il curatore si occuperà di effettuare le pubblicazioni obbligatorie previste dalla legge.

La partecipazione alle aste presuppone la conoscenza integrale del presente avviso di vendita e delle relazioni di stima pubblicate su www.gobid.it alle quali il presente avviso si riporta e fa completo riferimento.

Gli interessati a partecipare alle vendite telematiche potranno esaminare i beni in vendita, previo accordo con GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl.

Per qualsiasi informazione è possibile contattare GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl al numero 0737/782080.

Copia integrale del presente avviso sarà:

- disponibile a tutti presso lo studio del curatore
- pubblicata sul sito internet www.gobid.it.

Estratto del presente avviso sarà:

- soggetto ad ogni altra forma di pubblicità prevista dalla legge.

Bari, 15 luglio 2020.

Il Curatore
Avv. Luigi Pansini

