

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

Tribunale di Cassino

Tipologia di Procedura: Liquidazione Giudiziale

N°: 11/2023

Omissis

Giudice Delegato: Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Curatore: Dott.ssa Giuseppina Marziale



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario	2
Presentazione società Gobid	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 5
Fotografie Campione.....	da pag. 6 a pag. 7

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.I.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;
- www.gobidreal.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 20/11/2023

Gent.ma
Omissis

Oggetto: Liquidazione Giudiziale n. 11/2023 – Omissis

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo della Liquidazione Giudiziale in epigrafe.

In data **15/11/2023** ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni e precisamente:

Omissis - Roma

In questa sede si è proceduto all' inventariazione e catalogazione dei beni.

I beni sono costituiti da n. 1 piegatrice capi (introdotto) di marca Pizzardi, modello Jolly, anno di costruzione 1997; n. 1 Caldaia a vapore di marca Igol boiler completa di bruciatore Riello; n. 1 essiccatore di marca Primus, modello Pu050srtj1s1w02 anno di costruzione non presente; n. 1 Puffer di marca Cordivari da 1.500 litri anno di costruzione 2014.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso la Liquidazione Giudiziale non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE ECONOMICA DEI BENI

Tutti i beni visionati si presentano in mediocri condizioni; Da informazioni assunte sul posto ci è stato comunicato che si trovano presso questa sede dal 2019. Per ciò che concerne la caldaia a vapore abbiamo rilevato una targhetta identificativa che riporta come anno di revisione il 2016. Abbiamo perciò contattato il costruttore che ci ha comunicato che la caldaia è stata fabbricata all'incirca nel 1992.

Codice	Bene	Marca	Modello	Anno	Matricola	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
1	Piegatrice Capi Medi e Grandi - (Introduttore)	Pizzardi	Jolly	1997	0127	1	400,00 €
2	Caldaia a Vapore + Bruciatore	Igol boiler/ Riello	Gmt 100/ rs70			1	1.200,00 €
3	Essiccatore	primus	Pu050srtj1s1w02		0602001984	1	500,00 €
4	Puffer in Acciaio da 1.500 lt	Cordivari	1500 litri	2014	8012	1	300,00 €
							2.400,00 €

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 2.400,00 iva esclusa**.

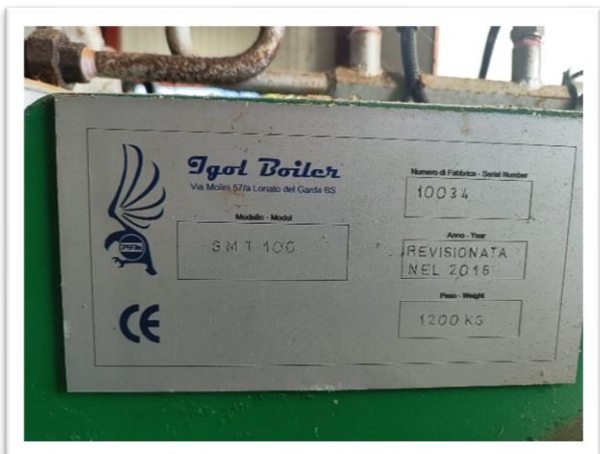
La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
 GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.
 Ufficio Inventariazione e Perizie
 Emiliano Graziani



FOTOGRAFIE CAMPIONE



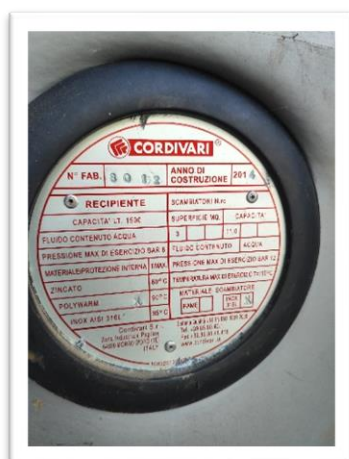
Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
 Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
 Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
 Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
 Via Merloni, 17/U
 62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
 www.gobidgroup.com
 T +39 02 8688 2269